

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926 (480.000 EUR)



Luogo **Toscana, Calcinaia**
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Cod.01004 - CALCINAIA - Zona residenziale Oltrarno
Stai cercando UNA VILLA UNIFAMILIARE libera su 4 lati? La vuoi di NUOVA COSTRUZIONE in CLASSE A4 Abbiamo la soluzione giusta per te! VIENI A VEDERE...
All'interno della zona residenziale OLTRARNO, nel comune di Calcinaia a due passi da Pontedera, all'interno del Residence VIA dei Girasoli ben congeniato con ampi spazi a parcheggio e a verde pubblico, distante da rumore delle strade, proponiamo VILLA singola con giardino disposta su due livelli.
La casa è disposta su due livelli : Piano terra con sala, cucina, disimpegno, bagno, lavadenria, studio e rip.
Piano primo, 2 matrimoniali, cameretta e bagno.
Entrando vendiamo accolti dalla zona giorno molto ampia composta da soggiorno e ampia cucina, zona giorno molto luminosa grazie ai al portellone scorrevole a vetri che affaccia sul pergolato.; attraverso il disimpegno, giungiamo allo studio, alla lavanderia e al bagno di servizio.
Il reparto notte è caratterizzato dal tetto a vista con due camere matrimoniali, una bella cameretta e il bagno.
Il resede/giardino circonda l'abitazione e può contenere 2 posti auto privati.

DOTAZIONI: Immobile costruito con le piu' alte dotazioni : riscaldamento a pavimento con pompa di calore e pannello fotovoltaico, infissi in PVC con anta -ribalta, persiane in alluminio stecche orientabili, portelloni a vetri scorrevoli, predisposizione allarme e aria condizionata e addolcitore, tetto in legno.

Consiglio: Immobile per chi cerca il TOP! In zona TOP!. Ideale per chi vuole vivere in zona residenziale con spazi esterni e libertà di parcheggio vicino sia a Calcinaia che a Pontedera.
Energia: Classificazione energetica: A4 (1106926)
Progetti: Valore su Misura (1106926) di perizie e dotazioni. Immobile CO-ES (1106926)
Per info chiamate i nostri uffici di Bientina.
Collaborazione con: Ufficio Calcinaia - Immobiliare CALCINAIA - e con Uff. MGM S.M. Pontedera Chiudi

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>

Casa singola in vendita a OLTRARNO - Calcinaia 153 mq Rif 1106926
<https://www.annunci.it/x-242584-z>