

Marano sul Panaro, la mansarda in centro (80.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Marano sul Panaro**
<https://www.annunci.it/x-24403-z>



L'offerta di oggi si tinge dei colori di paesaggi tipici delle colline Marano sul Panaro, un'amena cittadina in provincia di Modena.

Trovo molto bella la riconoscenza data dagli abitanti al loro fiume che lo hanno inserito nel nome della città, è grazie ad esso che qui si sono stabilite le prime popolazioni già nell'età del Bronzo, e che hanno potuto continuare a vivere, grazie anche ad un importante contributo dato dall'acqua utile nei trasporti, che grazie alla sua forza ha fatto girare le macine dei mulini prima e prodotto energia elettrica poi.

Anche la posizione scelta non è casuale, tra la pianura e la prima montagna in cui il nucleo abitato è sorto attorno al castello, di cui ora rimangono solo le rovine delle mura e della torre, e l'antica Chiesa.

Dopo aver preso un caffè in centro al paese, nel giro di un minuto siamo sotto casa. Saliamo le scale e ci accoglie la nostra bellissima e centralissima mansarda completamente e recentemente ristrutturata. Gli spazi sono disposti con diligenza e criterio: entriamo e proviamo immediatamente l'accoglienza che fa di questo appartamento composto da una bella zona giorno con con angolo cottura caratterizzata da una parete di antichi e asimmetrici mattoni rossi e tetto a vista sempre in legno e cotto, in cui si apre un'ampia finestra a tetto rivolta verso il cielo.

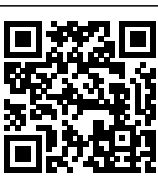


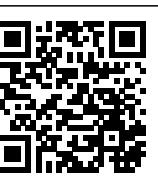






Ben definita la zona notte composta da una stanza matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e un grande ripostiglio.

Anche in questa parte di casa abbiamo il tetto a vista e delle romantiche finestrelle oltre all'ampia velux nel bagno.

A poche centinaia di metri da scuole, servizi, supermercati e natura, la proposta è particolarmente adatta a chi vuole vivere il centro del paese in piena autonomia e sicurezza. Offerta particolare anche da un

punto di vista economico: viene venduta semi arredata con possibilità di subentro a residuo mutuo da casa al Fisso Super 3000. Clienti: tutte le banche sono a portata di mano. Il prezzo è di 80.000 euro, trattabile, fissato e pagabile subito o in 12 mesi. Il pagamento è da farsi in contanti o con bonifico bancario. Il pagamento è da farsi in contanti o con bonifico bancario. Il pagamento è da farsi in contanti o con bonifico bancario.

Tel: 0461 1636639

 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro	 https://www.annunci.it/x-24403-z Marano sul Panaro, la mansarda in centro
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--