

VILLA di 5 vani e di 310 mq (PORTOFERRAIO) rif. 83P80



Luogo **Toscana, Portoferraio**
<https://www.annunci.it/x-245937-z>



Isola d'Elba - Lacona - Villa di nuova costruzione con impareggiabile vista panoramica a 180° dal versante ovest di Capoliveri alle spiagge a confine con Marina di Campo. L'esposizione da sud/est sud/ovest rende la proprietà luminosa dalla mattina al tramonto anche in inverno. La villa dotata di ingresso indipendente si compone di un appartamento principale al primo piano con con accesso dei vani principali alla grande terrazza coperta in buona parte da un'ampio porticato. Al piano superiore una grande terrazza a lastrico solare già predisposta con luce ed acqua. Al piano terra grande open space al grezzo che sarà ampliato di ulteriori 89 mq per una superficie complessiva di oltre 150 mq di cui parte (23,81 mq) possono essere resi abitativi ed il restante a vani tecnici. Il piano terra verrà ultimato e suddiviso creando anche un secondo appartamento indipendente, in base alle esigenze dell'acquirente. Ulteriore ampliamento di 10 mq per pertinenze esterne. Piscina da costruire in base alle esigenze del committente. La vista è impareggiabile da tutta la proprietà, sia dal giardino che dalle terrazze e soprattutto anche dai locali interni all'abitazione. Trattativa riservata - TEL. 334 6.902 Chiudi

Tel: 3342356902



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>



VILLA di 5 vani e di 310 mq
(PORTOFERRAIO) rif. 83P80

<https://www.annunci.it/x-245937-z>