

Rif33661006-206 - Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq (195.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Caltagirone**
<https://www.annunci.it/x-247504-z>

Via San Domenico Savio - Caltagirone

All'ultimo piano di una tra le migliori palazzine della zona, un appartamento con quadrupla esposizione di 200 mq.

L'immobile è così formato :

- Un accogliente e luminoso ingresso si apre sulla zona giorno
- Ampio salone con parete interamente vetrata esposta a mezzogiorno
- Soggiorno pranzo con camino comunicante con la cucina accessoriata di dispensa e doppio servizio.
- Prima camera, studio, con un secondo camino
- Un corridoio con vano predisposto per armadio a muro disimpegna la zona notte
- tre ampie camere da letto ben illuminate con due bagni .

L'appartamento, servito da impianto a metano è già Interamente termosifonato con caldaia personale posta sul balcone.

Lungo l'intero perimetro dell'appartamento si sviluppa un balcone di 100 metri quadrati sul quale si affacciano balconi e finestre di tutti i locali.

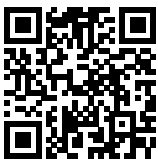
L'esposizione dell'appartamento a 360 gradi ai quattro punti cardinali consente di godere di sole e luce durante tutte le ore del giorno.

"Abitabile sin da subito"

Al piano terra è presente parcheggio privato interno al condominio con posto auto riservato

Il nuovo appartamento in vendita al piano terra è alto 4 metri e sarà in stile moderno. Il nuovo appartamento che da oggi è accessibile direttamente dalla strada. Il nuovo appartamento è simile al precedente ma con finemente e ha un posto neg. Il nuovo appartamento pregiata "pietra giuggiolona" si distingue dagli altri condomini della zona, gode di un ottima posizione, non essendo adiacente ad altri edifici, è libero su quattro lati, esposizione non facilmente riscontrabile in altre zone vicinore. Ben collegato con le principali vie della città facilmente raggiungibile, sia a piedi che con l'auto, gode delle vicinanza di tutti i principali servizi.

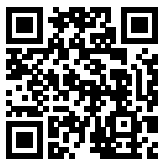
Inoltre si internamente che esternamente si trova in buone condizioni. Chiuso.



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



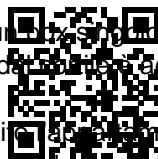
Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



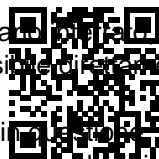
Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



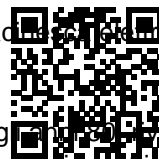
Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>



Rif33661006-206
Appartamento in Vendita a Caltagirone di 215 mq
<https://www.annunci.it/x-247504-z>

Tel: 0931413926