

# Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a



Luogo **Liguria, Genova**  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Prestigioso attico in vendita in elegante palazzo anni '30 nel cuore di Genova, in via XX Settembre, con grandioso terrazzo soprastante, categoria A/2. L'appartamento ha una superficie di 250 mq a cui si aggiungono i 150 mq del terrazzo sovrastante che regala una vista splendida a 360° sulla città. Internamente i 13 vani catastali sono così disposti: ampio ingresso, salone doppio di rappresentanza, secondo salotto, studio, sala da pranzo, tre camere da letto matrimoniali, cucina, doppi servizi e lavanderia. Ristrutturazione di pregio da rivista. Altezze interne 3,30mt, stucchi ed elementi originali perfettamente restaurati conferiscono preziosità e fascino a questo immobile davvero unico. La posizione all'ultimo piano ovviamente conferisce una ottimale illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata. L'ampio garage privato di pertinenza di 50 mq. contribuisce a rendere questa proprietà una vera e propria rarità nel panorama immobiliare genovese. E' presente anche una cantina nei fondi del palazzo. Tutto ciò che si può desiderare dalla città è a portata di mano, la vita ed il movimento della parte più centrale e comoda di Genova pur riservando una privacy ed una tranquillità eccezionale.

Tel: 010316283



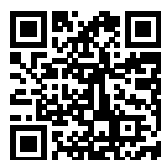
Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



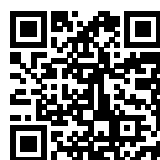
Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>



Attico Mansarda di 258 msup2 con piugrave di 5 locali e box auto doppio in vendita a Genova  
<https://www.annunci.it/x-24953-z>