

# Rif39481001-14 - Negozio in Vendita a Villorba di 120 mq (142.000 EUR)



Luogo **Veneto, Villorba**

<https://www.annunciici.it/x-24981-z>



VILLORBA (Centro commerciale)

Vendiamo 2 negozi fronte zona di grande passaggio pedonale e veicolare, all'interno di più ampio complesso edilizio (catastralmente censito in categoria C/1), non visibili da strada, ma affacciati su corte interna all'edificio e sviluppati al piano terra.

Gli immobili sono localizzati in zona periferica del comune di Villorba (TV), in viale Della Repubblica al civico 12/15.

Gli immobili si compongono ciascuno di locale commerciale, antibagno e bagno.

La pavimentazione è in gres di ottima fattura, le pareti sono tinteggiate al civile, i rivestimenti dei servizi sono in piastrelle e le porte interne in legno tamburato.

Le facciate sono completamente vetrate con serramenti in alluminio.

Gli immobili, nel loro complesso, si presentano in ottime condizioni d'uso e manutenzione.

Il bene dista circa 200 mt da via della Repubblica, che collega Villorba con Treviso, 4 km dal capoluogo e 4 km dall'Autostrada A27 Venezia-Belluno (Casello

Treviso Nord).

Prezzo: 142.000,00

Indice 213326,7 Wh/m<sup>3</sup> an-

Consumo: 1.000,00

Indice 213326,7 Wh/m<sup>3</sup> an-