

# Sud di Alessandria - Vigne e Seminativo



Luogo

**Piemonte, Alessandria**

<https://www.annunciici.it/x-250916-z>



Tra ALESSANDRIA e ACQUI TERME

VENDESI Azienda Agricola di 66 ettari FRAZIONABILI suddivisi tra : VIGNETO - SEMINATIVO - BOSCO

Vi si trova inoltre un laghetto di ha 3,5 ca in comproprietà col confinante.

Sita in prima collina ha uno sviluppo molto dolce, dispone di duplice accesso e di ottima viabilità oltre a un'ottima REDDITIVITA'.

DOLCETTO,CORTESE e BARBERA sono il frutto di recenti e perfetti vitigni, tutta la produzione viene conferita alla Cantina Sociale, ma è possibile creare una propria per la vinificazione.

Sono parte integrante della proprietà :

1 casa di abitazione del 1975 su 3 livelli per un totale di mq 650 ca.

1 casa di abitazione nuova su un unico livello di mq 200 posizionata al centro della realtà in oggetto e ottimamente rifinita.

**Sud di Alessandria - Vigne e Seminativo**

<https://www.annunciici.it/x-250916-z>

---

Informazioni al 348 54 29 Chiudi

Tel: 3487115429