

Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha (85.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Pellegrino Parmense**
<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Pellegrino Parmense: rustico/ rudere indipendente in posizione panoramica con terreno di 4.5 ettari (45.000 mq.) in buona parte pianeggiante e a corpo unico che circonda l'immobile. Il rudere può essere demolito per poi essere ricostruito secondo caratteristiche rustiche ma anche in posizione diversa, rispetto all'attuale, purché nell'ambito dello stesso lotto/mappale di terreno. La superficie edificatoria è di circa 850 mq compreso servizi e portici, oltre alla possibilità di ampliamento. Il rustico con la sua ulteriore capacità edificatoria si presta molto per realizzare una splendida villa o fabbricati rustici. L'indipendenza assoluta, la vista panoramica a 360 gradi e la sua posizione solare ne fanno un immobile ideale oltre che per abitazione anche per svolgere attività connesse all'attività agricole. Vi sono già allacci energia elettrica, telefono e acqua. Classe Energetica Esente. Per maggiori info contatta RE/MAX GOLDEN HOUSE 2 Srl 338 172 *****@email.it Classe energetica = Esente Chiudi

Tel: 3381114172



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>



Rustico indep. con vista panoramica e terreno 4.5 ha

<https://www.annunci.it/x-253859-z>