

APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE - RESIDENZA MOROSINI 28



Luogo **Lombardia, Milano**
<https://www.annunci.it/x-25644-z>

In Via Morosini, zona Piazza Cinque Giornate, sta sorgendo una nuova edificazione: “Residenza Morosini 28”.

Il progetto ha un obiettivo ben chiaro: consegnare ai futuri proprietari ambienti luminosi, confortevoli e con bassi consumi energetici (classe energetica prospettata A+).

La costruzione è costituita da un unico edificio di sei piani fuori terra, ad uso residenziale, e tre piani interrati dove troveranno collocamento le cantine e i box auto; mentre nella corte interna troverà allocazione una zona dedicata al parcheggio delle biciclette.

L'EDIFICIO PREVEDE LA REALIZZAZIONE DI 12 UNITÀ ABITATIVE, OLTRE AUTORIMESSE E CANTINE. IN QUESTA PRIMA FASE È POSSIBILE RITAGLIARSI, SIA IN TERMINI DI METRATURA CHE DI DISPOSIZIONE, LA PROPRIA RESIDENZA.

LE TIPOLOGIE PROPOSTE VARIANO DAL MONOLOCALE AL PLURILOCALE CON DOPPI E TRIPLI SERVIZI.

I lavori sono già iniziati e la consegna è prevista per dicembre 2024.

PROPOSTA 4. B:



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



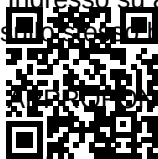
APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



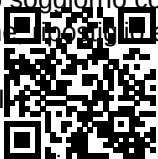
APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



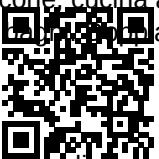
APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>



APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE
RESIDENZA MOROSINI 28
<https://www.annunci.it/x-25644-z>

Ingresso su ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, studio, due camere doppie con affaccio su balcone, bagno e due bagni, una esp.

DISC.

La facciata principale viene esaltata da un disegno modulare con differenti spessori delle murature, generando così un piacevole gioco d'ombra nei diversi momenti della giornata. La scala cromatica progettata per tingere l'edificio è tipica della città Milanese. Dall'avorio al beige, in differenti sfumature, ricercando delicatezza ed eleganza. La scelta di materiali ecosostenibili, in sintonia con la nuova idea dell'abitare, per dar vita ad un complesso residenziale che diminuisce l'impatto sull'ambiente e migliora la qualità della vita.

Le soluzioni abitative godranno di logge e/o balconi. La doppia esposizione (est/ovest) conferirà agli ambienti luminosità ed ariosità anche in considerazione dell'ampia veduta di cui beneficerà il lato interno.

Gli impianti tecnologici saranno al passo coi tempi. Il generatore di calore sarà di utilizzo comune con contabilizzatori. Le unità immobiliari avranno un sistema di riscaldamento a pavimento radiante; mentre il raffreddamento con sistema canalizzato ad aria.

Le unità immobiliari saranno in classe A+; sul tetto verrà installato un impianto fotovoltaico ad integrazione dei consumi comuni; ogni autorimessa sarà predisposta per ospitare una colonnina di ricarica.

Per maggiori informazioni o per prenotare un appuntamento, contattateci.
BENCASA - Milano - Piazza Risorgimento, 7 - tel. 02 74 54 88.

Tel: 02745488