

# negozio Corso Dante Alighieri, TORINO (1.500 EUR)



Luogo

Piemonte, Torino

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



CORSO DANTE: di fronte alla fermata della linea Gtt 42, in un tratto di forte passaggio veicolare e pedonale, si dispone di un locale commerciale, libero da subito in locazione. L'immobile, posto in un curato e recente contesto condominiale, è caratterizzato da due grandi vetrine in corrispondenza del vano antistante. Salendo per la scala realizzata in marmo e posta lateralmente, si accede al soppalco creato per sfruttare le altezze. Scendendo alcuni gradini rispetto al piano terra, troviamo la zona servizi con due bagni e un comodo vano antistante ideale come ripostiglio, ufficio o spogliatoio. L'immobile è inoltre collegato al condominio grazie ad una porta blindata che consente di poter accedere al cortile condominiale dove c'è la possibilità di prendere in locazione uno o due posti auto a 70,00 euro cadauno al mese. Il magazzino annesso alla proprietà è ubicato al piano seminterrato e al quale si può accedere con l'ascensore condominiale ma che un tempo era collegato direttamente al negozio da una scala interna realizzata in pietra. La superficie del magazzino è di circa 120 mq ed è composto da un ingresso dove è presente un grande lavello e c'è la predisposizione per installare la lavatrice, un altro piccolo vano e un altro grande ambiente che è caratterizzato da numerose finestre tutte dotate di vetro camera. Il riscaldamento è centralizzato con i contabilizzatori e l'acqua calda viene fornita a tutti gli ambienti dalla caldaia a gas. Le spese di condominio sono di circa 50 euro al mese. La proprietà richiede una fidejussione bancaria di 12 mesi e un deposito cauzionale di tre mensilità. Chiudi

Tel: 011655063



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



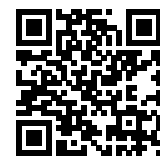
negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>



negozio Corso Dante Alighieri,  
TORINO

<https://www.annunci.it/x-257541-z>