

4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE (365.000 EUR)



Luogo Friuli-Venezia Giulia, Trieste
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



TRIESTE - Primingresso arredato con balcone all'interno di un'elegante palazzina dotata di ascensore, le cui facciate verranno rifatte a carico della parte venditrice, situata nelle immediate adiacenze del centro città. L'appartamento che è stato completamente ristrutturato nel 2023 con cura nei materiali ed attenta scelta dei dettagli si compone di: Ingresso aperto sulla luminosa zona giorno open space con ampie superfici finestate che accedono al balcone ed organizzata tra area living, pranzo e cottura con piano snack. Due camere da letto doppie, una camera da letto matrimoniale con bagno padronale finestrato completo con lavabo, sanitari sospesi e box doccia, ulteriore bagno completo. Ripostiglio. Completa la proprietà una terrazza condominiale panoramica all'ultimo piano dell'edificio. La ristrutturazione ha riguardato sia il rinnovo dell'impiantistica posta a servizio dell'abitazione che il completo rifacimento di tutte le finiture: L'impianto di riscaldamento (autonomo) è stato fatto ex novo con nuove linee, radiatori antracite e caldaia a condensazione Bosch, l'impianto elettrico riprogettato e messo a norma, è stato creato il secondo bagno, gli infissi sono in pvc a taglio termico ed acustico con triplo vetro, zanzariere ed avvolgibili anti-intrusione motorizzati, è presente un impianto di climatizzazione dual split, tenda da sole motorizzata, la porta d'ingresso è blindata, le porte interne hanno cerniere a scomparsa e chiusura magnetica e le pareti perimetrali sono state isolate acusticamente con dei pannelli fonoassorbenti. Le spese condominiali sono contenute.

Tel: 040305968



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



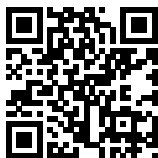
4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>



4 locali Via del Molino a Vento, TRIESTE
<https://www.annunci.it/x-25832-z>