# TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO (115.000 E

Luogo **Emilia-Romagna, Sissa Trecasali**
https://www.annuncici.it/x-259361-z

Dispongo di due lotti (fondiario 920 mq ciascuno) già urbanizzato per ville mono e bifamiliari in Trecasali (pr) con metratura utile (slu) di 350 mq ciascuno. Gli oneri di urbanizzazione sono già stati tutti liquidati.

Ultimi lotti di un'urbanizzazione di 15 anni fa. Quindi chi acquista può accertarsi definitivamente delle edificazioni circostanti, tutti vilini monofamigliari o villette a schiera e tanto verde non edificabile.
Nessuna sorpresa. Non è un'urbanizzazione confinante con l'Eridania, con una centrale termica, con un canale, con la tangenziale, con tralicci dell'alta tensione, ripetitori telefonici, isolato nelle campagne o non allacciabile alla rete idrica, o alla rete fognaria del comune. Il pozzo costa, le fosse biologiche vanno svuotate tutti gli anni ma la TARI va pagata comunque.

I costi di edificazione sono gli stessi. Dai valore al tuoi investimento costruendo in una zona di maggior pregio. In caso di vendita futura questo ti agevolerà e tutelerà il valore del tuo immobile nel tempo.

I lotti sono in centro in zona tranquilla e servita con ampio parcheggio prospicente.
130000 lotto fronte parcheggio
100000 lotto fronte area verde .

ATTENZIONE:
SI ACQUISTA DA PRIVATO E NON DA IMPRESA.
QUINDI NESSUN RISCHIO DI REVOCATORIA FALLIMENTARE !!!!
QUANTI HANNO ACQUISTATO DA IMPRESA E POI HANNO DOVUTO PAGARE LA DIFFERENZA
ANCORA ALLA BANCA !!!!

Fede 3770135586

TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z
TRECASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO https://www.annuncici.it/x-259361-z