

TRE CASALI - ULTIMO 2 LOTTI TERRENO EDIFICABILE GIA URBANIZZATO (115.000 E



Luogo **Emilia-Romagna, Sissa Trecasali**
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



Dispongo di due lotti (fondiario 920 mq ciascuno) già urbanizzato per ville mono e bifamiliari in Trecasali (pr) con metratura utile (slu) di 350 mq ciascuno. Gli oneri di urbanizzazione sono già stati tutti liquidati.

Ultimi lotti di un'urbanizzazione di 15 anni fa. Quindi chi acquista può accertarsi definitivamente delle edificazioni circostanti, tutti vilini monofamiliari o villette a schiera e tanto verde non edificabile. Nessuna sorpresa. Non è un'urbanizzazione confinante con l'Eridania, con una centrale termica, con un canale, con la tangenziale, con tralicci dell'alta tensione, ripetitori telefonici, isolato nelle campagne o non allacciabile alla rete idrica, o alla rete fognaria del comune. Il pozzo costa, le fosse biologiche vanno svuotate tutti gli anni ma la TARI va pagata comunque.

I costi di edificazione sono gli stessi. Dai valore al tuo investimento costruendo in una zona di maggior pregio. In caso di vendita futura questo ti agevolerà e tutelerà il valore del tuo immobile nel tempo.

I lotti sono in centro in zona tranquilla e servita con ampio parcheggio prospiciente.
130000 lotto fronte parcheggio
100000 lotto fronte area verde .

ATTENZIONE:
SI ACQUISTA DA PRIVATO E NON DA IMPRESA.
QUINDI NESSUN RISCHIO DI REVOCATORIA FALLIMENTARE !!!!

QUANTI HANNO ACQUISTATO DA IMPRESA E POI HANNO DOVUTO PAGARE LA DIFFERENZA

LA BANCA

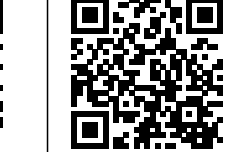


259361-586

TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



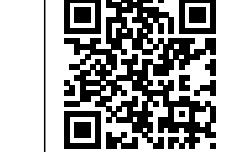
TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



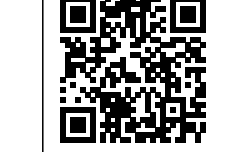
TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



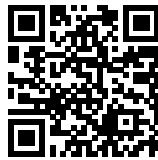
TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>



TRE CASALI - ULTIMO 2
LOTTI TERRENO
EDIFICABILE GIA
URBANIZZATO
<https://www.annunci.it/x-259361-z>