

Appartamento - Montesilvano . Rif. c.v.799 (189.000 EUR)



Luogo

Abruzzo, Montesilvano

<https://www.annunci.it/x-26072-z>

Rara Opportunita', Palazzo "ARKERA" ampio e luminoso trilocale rifinito nei minimi particolari con ampio garage di proprietra' in signorile e modernissima palazzina nel Centro di Montesilvano in zona servita e fornita da ogni servizio. L'immobile e' sito in Via Nino Sospiri in Montesilvano Centro (di fronte Acqua e Sapone), ed e' posto al terzo piano con ascensore sviluppando una metratura di mq.85 commerciali, con un grande terrazzo perimetrale. Entrando troviamo un ampio salone con angolo cottura che fa accedere al grande terrazzo perimetrale, disimpegno che divide la zona giorno da quella notte con porta a scrigno, due bagni con piatto doccia di cui uno con piatto doccia doppio, una cameretta con accesso al terrazzo, una ampia camera matrimoniale sempre con accesso al terrazzo. L'Immobile presenta finiture di pregio ed e' fornito di videocitofono a colori, portone blindato automatico in classe 4 della ditta MARSILI, infissi in legno/alluminio a triplo vetro a bassissime emissioni termiche ed acustiche con gas ARGON, pavimento in greas porcellanato in stile parquet, impianto elettrico di livello 2 con tutte linee separate, impianto di allarme, impianto fotovoltaico per la gestione condominiale, insonorizzazione sia nei solai che nelle mura perimetrali, impianto satellitare, impianto di riscaldamento a pavimento ed impianto solare/termico che integra l'impianto di riscaldamento ed acqua calda con i pannelli solari, tapparelle in alluminio motorizzate e coibendate, predisposizione climatizzazione in ogni stanza. A completamento di questa bellissima unita' abitativa troviamo un ampio garage interrato di mq.20. APE in fase di rilascio. Per informazioni o appuntamenti telefonare al 328-6825173 oppure 0854483282 Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n.19/1 Montesilvano (PE).

Tel: 0854483282

Appartamento - Montesilvano
Rif.
c.v.799
<https://www.annunci.it/x-26072-z>

Appartamento - Montesilvano
Rif.
c.v.799
<https://www.annunci.it/x-26072-z>