

# **rustico Via Pontone, GAETA (42.000 EUR)**



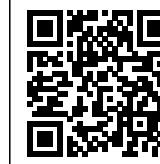
Luogo

**Lazio, Gaeta**

<https://www.annunci.it/x-260745-z>

Gaeta - Tra Gaeta e Formia, nei pressi dei "XXV Ponti", in zona verdeggiante ed abitata, a pochi minuti dal mare e dal centro, proponiamo in esclusiva un terreno della superficie complessiva di circa 5.400 mq con circa 20 metri di fronte strada.Sul terreno insiste un fabbricato a destinazione deposito della consistenza di circa 22 mq.La prima parte di terreno per circa 1.700 mq, accedendo dalla strada, è pianeggiante e piantumata con alberi da frutta ed ulivi; la restante parte sale sulla collina di "Forte Emilio" e diventa bosco di arbusti e querce.Il fabbricato necessita di ristrutturazione ma le mura sono integre ed è presente ancora il vecchio tetto di travi e tegole. Il fabbricato attualmente è di un unico ambiente e sono presenti oltre alla porta di ingresso, anche due finestre. Possibilità di recupero.Ideale per chi ama la campagna e gli ampi spazi verdi. Con la possibilità di raggiungere il mare in poco tempo!Distanze dalle principali spiagge:Vindicio circa 1 kmSerapo circa 6 kmPiana di Sant'Agostino circa 8 km Chiudi

Tel: 0771742345



<https://www.annunci.it/x-260745-z>



**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)

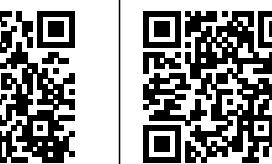


<https://www.annunci.it/x-260745-z>



**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)

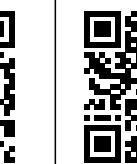


<https://www.annunci.it/x-260745-z>



**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)



<https://www.annunci.it/x-260745-z>

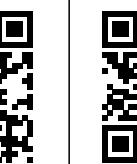


**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)



<https://www.annunci.it/x-260745-z>

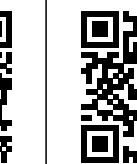


**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)



<https://www.annunci.it/x-260745-z>



**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)

**rustico Via Pontone, GAETA**

[z](https://www.annunci.it/x-260745-z)