

Fabbricati costruiti per esigenze commerciali di 698 mq in vendita a Cavaglio d'Agogna



Pubblicazione ufficiale. Vietata qualsiasi riproduzione a scopo commerciale

Luogo

Piemonte, Cavaglio d'Agogna

<https://www.annuncici.it/x-260921-z>



Tribunale di Novara RGE 185/2017 + 317/2017 + 34/2020 - Cavaglio d'Agogna (NO) Via Roma 30-32 - Lotto UNICO: Quota intera di piena propriet a) Unit immobiliare adibita a bar/ristorante sita al piano terra di fabbricato sviluppato su due piani fuori terra. Lattivit costituita da zona bar, sala giochi, zona pub, zona ristorante e servizi igienici, avente superficie lorda di circa mq. 698,00. Sono presenti inoltre locali accessori, direttamente comunicanti con larea principale che costituiscono spazi non accessibili al pubblico e riservati al personale impiegato nellattivit: guardaroba, locale aspirazione e ripostiglio, cucine, zone lavaggio, dispensa, magazzino e spogliatoi con servizi igienici, il tutto per una superficie lorda totale dei locali accessori di circa mq. 242,00. Inoltre al piano primo presente un locale tecnico. Infine, lungo il prospetto Sud, sono presenti due aree scoperte che costituiscono pertinenza esclusiva: la prima adibita a cortile avente superficie libera di circa mq. 61,50 mentre la seconda, utilizzata come area per luscita di sicurezza, avente superficie libera di circa mq. 23,50. Si segnala altres la presenza di bene comune non censibile costituito da una corte comune fronte strada, un androne posto al civico 30 e da copertura praticabile a piano primo. b) Unit immobiliare al rustico (appartamento non ultimato) sito al piano primo di fabbricato sviluppato su due piani fuori terra. Limmobile costituito da cinque vani e da un disimpegno, per una superficie lorda totale di circa mq. 236,00. Inoltre presente un balcone lungo il prospetto Nord. Si segnala altres la presenza di bene comune non censibile costituito da una corte comune fronte strada, un androne posto al civico 30 e da copertura praticabile a piano primo. c) Locale deposito sito al piano primo di fabbricato sviluppato su due piani fuori terra. Limmobile costituito da un unico locale della superficie lorda totale di circa mq. 19,00. Si segnala altres la presenza di bene comune non censibile costituito da una corte comune fronte strada, un androne posto al civico 30 e da copertura praticabile a piano primo.

Prezzo base Euro 395.000,00 Offerta minima Euro 296.250,00 Offerta minima in aumento Euro

0,00. Vendita telefonica sincrona dal 01/10/2023 ore 08:00 al 01/10/2023 ore 12:00 tramite piattaforma di vendita online Dott.ssa Anna Veronica Pellegrinelli Notariale Novara tel. 010 2510100 Novara. Eseguire la consultazione su www.annuncici.it/x-260921-z o inviare email a annapellegrinelli@novara.notarilegale.it per conoscere le imposte e le imposte di acquisto. Per conoscere le imposte di acquisto per la documentazione, visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca.

Fabbricati costruiti per esigenze commerciali di 698 mq in vendita a Cavaglio d'Agogna - Rif. 4415830
Prezzo base Euro 395.000,00 Offerta minima Euro 296.250,00 Offerta minima in aumento Euro 0,00. Vendita telefonica sincrona dal 01/10/2023 ore 08:00 al 01/10/2023 ore 12:00 tramite piattaforma di vendita online Dott.ssa Anna Veronica Pellegrinelli Notariale Novara tel. 010 2510100 Novara. Eseguire la consultazione su www.annuncici.it/x-260921-z o inviare email a annapellegrinelli@novara.notarilegale.it per conoscere le imposte e le imposte di acquisto. Per conoscere le imposte di acquisto per la documentazione, visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca.



Fabbricati costruiti per esigenze commerciali di 698 mq in vendita a Cavaglio d'Agogna - Rif. 4415830
<https://www.annuncici.it/x-260921-z>



Fabbricati costruiti per esigenze commerciali di 698 mq in vendita a Cavaglio d'Agogna - Rif. 4415830
<https://www.annuncici.it/x-260921-z>

Fabbricati costruiti per esigenze commerciali di 698 mq in vendita a Cavaglio d'Agogna - Rif. 4415830
<https://www.annuncici.it/x-260921-z>