

# capannone, CARPI



Luogo

Emilia-Romagna, CARPI

<https://www.annunciici.it/x-262256-z>



USO INVESTIMENTOCOSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in VENDITA a Carpi complesso di sei capannoni già locati, per un totale di 5.400 mq, con ampia area cortiliva condominiale. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA': Il compendio si trova nella principale Zona Industriale di Carpi, a 3 km circa dal casello Autostradale di Carpi. La struttura, semi indipendente in quanto condivide un tunnel coperto di carico/scarico con la schiera attigua, è ottimamente visibile dalla strada e vanta una importante area cortiliva che offre ampio parcheggio e zone di manovra comode anche per mezzi pesanti. I sei capannoni misurano 900 mq circa ognuno ed hanno ingresso pedonale fronte via della Scienza, mentre l'accesso carraio è protetto dal tunnel condominiale, che consente un pratico carico e scarico anche in condizioni di maltempo. Il fabbricato verrà consegnato con il tetto privo di eternit.

I sei capannoni vengono venduti tutti già locati ad aziende rilevanti sul territorio, nel campo della meccanica e dell'informatica. UBICAZIONE E CONTESTO: CARPI è di fatto punto di riferimento anche per vari paesi e frazioni limitrofe, portando di fatto il bacino d'utenza potenziale che gravita in città a circa 110/120 mila persone. Chiudi

Tel: 0596229085

capannone, CARPI  
<https://www.annunciici.it/x-262256-z>

capannone, CARPI  
<https://www.annunciici.it/x-262256-z>