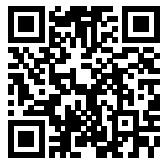


# Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq (1.200 EUR)



Luogo **Sicilia, Palermo**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>



Affascinante appartamento del primo novecento situato in una posizione privilegiata, incrocio tra Via Emerico Amari e Via Roma a Palermo, con una splendida vista sul Teatro Politeama.

L'immobile, di carattere storico e dalle finiture originali, si sviluppa su una superficie di mq 199 ed è composto da 4 spaziose stanze, 2 bagni e una cucina abitabile. gli ampi vani con vista panoramica sul Teatro Politeama e sul porto rappresentano il vero cuore dell'abitazione, il luogo ideale per rilassarsi e godere di scorci suggestivi.

L'immobile si trova in un buono stato di manutenzione, è dotato di porta blindata, riscaldamento autonomo, infissi in legno e vetrocamera.

La posizione strategica permette di accedere facilmente a tutti i servizi principali, compresi negozi, ristoranti e mezzi di trasporto. Inoltre, si può godere della vicinanza a numerose attrazioni culturali, come musei e siti storici.

L'immobile è disponibile per una locazione di lungo termine e rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere nel cuore pulsante di Palermo o può anche essere locato per ospitare una casa vacanze o un B&B, offrendo un'opportunità ulteriore di investimento e guadagno. La sua posizione centralissima e la vista panoramica rendono l'appartamento particolarmente attrattivo per turisti e visitatori desiderosi di immergersi nella vivace atmosfera di Palermo. Chiudi

**Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>

**Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>

**Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>

**Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>

**Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>

**Rif40791004-21 - Appartamento in Affitto a Palermo - Politeama di 199 mq**  
<https://www.annunci.it/x-262759-z>