

# VENDITA ATTIVITA DI RISTORANTE DI 250 MQ (150.000 EUR)



Luogo **Toscana, Firenze**  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



Grande ristorante da poco ristrutturato con bellissima cucina a vista , angolo bar aperitivi e circa un centinaio di posti a sedere. Il locale è disposto su due livelli: il piano terra di circa 170 mq è caratterizzato da una grande sala con archi in mattoncini rossi e soffitti con secolari travi in legno. Il tutto sapientemente restaurato nella recente ristrutturazione. Completano il piano terra gli eleganti bagni per i clienti. Il piano interrato di circa 80 mq è caratterizzato invece dalla zona frigoriferi, dalla cantina, dal magazzino e da una stanza ad uso ufficio.

La richiesta è di Euro 250.000 mentre il canone di locazione è di Euro 3.000 mensili con scadenza nel 2032.

## ENGLISH TEXT:

Located in a highly strategic point, we offer the sale of a large, recently renovated restaurant with a beautiful open kitchen, aperitif bar corner and about a hundred seats. The restaurant is on two levels: the ground floor of about 170 square meters is characterized by a large room with red brick ceilings and arches and centuries-old wooden beams. All expertly restored in the recent renovation. The elegant guest bathrooms complete the ground floor. The basement of about 80 SQ M is instead characterized by the refrigerator area, the cellar, the warehouse and a room for office use.

The request is for Euro 250,000 while the rent is Euro 3,000 per month with expiry in 2032. Chiudi



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



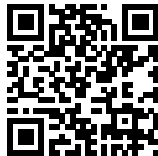
VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>



VENDITA ATTIVITA DI  
RISTORANTE DI 250 MQ  
<https://www.annunci.it/x-263776-z>