

## **Capannone a Casciana Terme Lari - Rif. 15090 (75.938 EUR)**



## Luogo

## Toscana, Casciana Terme Lari

<https://www.annunci.it/x-265336-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi fabbricato industriale con resede circostante, in Casciana Terme Lari (PI), fraz. Perignano, via Toscana 20. Composto da 2 capannoni uniti sul lato lungo da vano coperto a tettoia (presenti lastre di cemento-amianto). Danneggiato nel 2012 da incendio che ha interessato capannone ubicato a sud e corpo di collegamento: danni meglio specificati in perizia pag 6. Capannone NORD (sub 6): pavimento industriale in massetto, portoni metallici scorrevoli, porte in legno loc wc. Impianto elettrico di tipo industriale, idrico e residuo di vecchio impianto ad aria compressa. Capannone SUD (sub 5): pavimento in piastrelle danneggiato nella porzione interessata dall'incendio, mediocre nella parte restante; porzione ovest adibita a uffici con pavimento industriale al piano terra, piastrelle al piano primo. Infissi in metallo e vetro. Impianti non più utilizzabili. Area esterna: cabina elettrica, tettoia metallica con serbatoi per acqua antincendio, centrale termica (senza caldaia), serbatoio interrato per gasolio. Porzione di resede sub 4: pozzo artesiano; area 500 mq circa adibita a parcheggio pubblico; servitù di passo e mediante ogni sorta di veicoli, a carico di striscia di terreno della larghezza costante di 3,6 m nell'estremità sud, per consentire accesso all'unità identificata al sub 2 di proprietà di terzi; sorvolo di linea di elettrodotto ad alta tensione per una larghezza di circa 7 m del lotto, al confine nord. Presente materiale di vario genere da smaltire a carico dell'aggiudicatario. Immobile libero. I beni mobili presenti all'interno non sono oggetto della presente vendita. Superficie commerciale totale: 8845 mq Capannone sud 1327 mq – h 4,16 m, al colmo 6,80 m Capannone nord 716 mq – h 4,16 m, al colmo 6,59 m Ufficio 116 mq Sezione centrale capannone 307 mq – h 4,16 m Locali tecnici 49 mq Tettoie 140 mq – h 4,4 m Resede 6190 mq Piena proprietà di: Porzione di resede (CF): Sez A - Foglio 17 - Particella 318 - Subalterno 4 - Cat F/1 Capannoni (CF): Sez A - Foglio 17 - Particella 318 - Subalterni

5.6 - Cat D/Z Offerta minima: 7.5938 EURO. Prezzo base d'asta: 7.5938 EURO.

Costituita l'annuncio sulla Immobiliare Immobiliaria sul sito [suo](#)  
ma la presentazione della Immobiliaria

mento di una serie di dati che si riferiscono alla storia della vita e della morte di un singolo individuo.

proprietà e vantaggi di questo tipo di rete sono stati approfonditi da p.A., che ha anche per-

Digitized by srujanika@gmail.com

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.

Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.

Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità e il contenuto della documentazione.

manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile

Con esclusione di Abilità S.p.A. Lada ogni responsabilità in caso di errori o imprecisioni.

me  
ri  
ne  
me  
ri

Tel: 0289741567

10

C  
H  
A  
P  
T  
E  
R

262655205520552055

For more information about the study, please contact Dr. Michael J. Hwang at (319) 356-4000 or email at [mhwang@uiowa.edu](mailto:mhwang@uiowa.edu).

Capannone a Casciana  
Terme Lari - Rif. 15090

<https://www.annunciici.it/x-265336->  
z . stato di Chiudi

