

# capannone Via Lombardia, LISSONE



**Luogo** **Lombardia, Lissone**  
<https://www.annunci.it/x-265339-z>

Stabile di rappresentanza con edificio principale frontale di tre piani fuori terra oltre interrato ed annesso capannone con circostante area privata recintata.

La zona è a 50 metri dell'ingresso della tangenziale Milano - Lecco ed accessibile con mezzi pesanti.

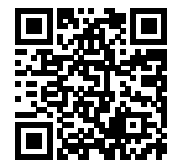
L'ingresso da pedonale privato conduce alla zona reception collegata al piano rialzato che ospita dal lato est ad un spazio espositivo a doppia altezza, con scale in vetro di rappresentanza che conducono al piano interrato, oltre lato nord-ovest al piano occupato da cinque locali con rispettivi uffici privati e presidenza con veduta vetrata verso l'area produttiva.

Al piano primo è presente un ufficio sfruttabile anche come abitazione del custode, di quattro locali oltre servizi e terrazzo con tripla esposizione.

Al piano secondo ed ultimo, catastalmente ad uso abitativo, è presente un attico di cinque locali con sfogo su terrazzo/solarium riservato libero sui lati.

Il fabbricato principale dispone di vano ascensore e centrale termica indipendente rispetto all'area produttiva.

Piano seminterrato con ulteriori cinque locali adibiti ad uffici privati con postazioni indipendenti.



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>



capannone Via Lombardia,  
LISSONE

<https://www.annunci.it/x-265339-z>

Il capannone dispone di doppio carrai e di una centrale termica indipendente in ottimo stato conservativo, oltre allo spazio esterno sfruttabile in parte come area parcheggio e presente un'autorimessa doppia.

Classe D/7 ad eccezione del piano secondo quale abitativo categoria A/2. Libero subit. Offriamo a ragazzi/e dai 18 ai 23 anni l'opportunità di formarsi ed avviarsi alla professione

---

di Agente Immobiliare. Chiudi

Tel: 03621335563