

Rif30721503-10 - Laboratorio in Vendita a Catania - Barriera di 118 mq (116.000 EUR)



**APPENA
MESSO IN
VENDITA**

€ 116.000

Via Domenico Morelli, 10/A
Barriera, Catania, CT

RE/MAX

LABORATORIO

- ✓ 118 mq
- ✓ 2 Bagni
- ✓ 5 Locali

Luogo **Sicilia, Catania**

<https://www.annuncici.it/x-265995-z>

centro estetico, 5 vani lavorativi, 2 bagni, ripostiglio, balcone e terrazza.

Spazioso appartamento di 105 mq (Accatastato C3) in ottime condizioni.

Presentiamo In vendita un magnifico appartamento di 105 mq, con 5 stanze e 2 bagni, che si presta perfettamente ad essere utilizzato come centro estetico. Situato in una posizione strategica e nelle vicinanze di diverse strutture commerciali, questo immobile offre un'opportunità unica per coloro che desiderano avviare o espandere la propria attività nel settore della bellezza e del benessere.

Con i suoi 105 mq, questo appartamento offre abbondante spazio per creare diverse aree funzionali, come sale trattamenti, una zona accoglienza per i clienti e un'area dedicata alla vendita di prodotti correlati.

5 stanze presenti all'interno dell'immobile offrono molteplici possibilità di utilizzo. Una tra loro è allestita con la vasca idromassaggio. Potrete organizzare diversi trattamenti estetici o adattare le stanze in base alle vostre esigenze specifiche.

2 bagni e ripostiglio sono un vantaggio notevole per un centro estetico, garantendo comfort e praticità per il personale e i clienti. La terrazza esterna e il balcone offrono la possibilità di organizzare l'area relax per la vostra clientela.

La posizione dell'appartamento è ideale per un centro estetico, situato in una zona frequentata e ben servita. Troverete negozi, ristoranti e altre attività commerciali nelle immediate vicinanze, garantendo una strada di accesso agevole e una buona visibilità per la clientela.

Approfittate di questa straordinaria opportunità di acquistare un immobile spazioso, adatto per un centro estetico, in ottime condizioni. Non perdete tempo e contattateci per prenotare una visita e scoprire tutto il potenziale che questa proprietà può offrire alla vostra attività. Chiudi Rif30721503-10 - Laboratorio in Vendita a Catania - Barriera di 118 mq https://www.annuncici.it/x-265995-z

Rif30721503-10 - Laboratorio in Vendita a Catania - Barriera di 118 mq https://www.annuncici.it/x-265995-z

Rif30721503-10 - Laboratorio in Vendita a Catania - Barriera di 118 mq https://www.annuncici.it/x-265995-z

Tel: 0931413926