

# Casa da personalizzare a CastellArquato (34.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Castell'Arquato**  
<https://www.annunci.it/x-270944-z>

Ti piacerebbe vivere in un luogo dalla storia millenaria? Quale miglior posto del borgo di Castell'Arquato? Qui si respira un'atmosfera autentica e genuina, fatta di antichi vicoli in pietra, palazzi storici, torri e castelli che risalgono al medioevo.

Se stai pensando di acquistare una casa da ristrutturare, Castell'Arquato può essere la scelta ideale per diverse ragioni.

Innanzitutto, il borgo può offrire ottime opportunità di investimento immobiliari. Essendo un luogo turistico, non mancherà la domanda per affitti brevi in stile Airbnb.

In secondo luogo, una soluzione da ristrutturare può rappresentare un'ottima occasione per realizzare la casa dei tuoi sogni a un prezzo ragionevole.

In posizione verde e tranquilla, a due passi dal centro storico, proponiamo questa soluzione semi indipendente disposta su più livelli.

Al piano terra troviamo l'ingresso della soluzione abitativa. Tramite scale interne si accede al primo piano e quindi alla zona giorno composta da soggiorno, cucinotto con tinello e uscita sul balconcino, tramite cui si accede a piccolo cortile di proprietà.

Al piano superiore troviamo la zona notte con una camera matrimoniale, una camera doppia, un secondo balconcino e un bagno finestrato.

Completa la soluzione un garage con posto per due piccole auto.

In definitiva, se stai cercando un luogo dove vivere in armonia con la natura, la cultura e la storia,

Castell'Arquato è sicuramente la scelta giusta per te.

Se sei interessato a saperne di più o richiedi la visita! Contattaci al numero 052105

