

villa a schiera Strada Vallazza, PARMA (429.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Parma**
<https://www.annunci.it/x-271288-z>

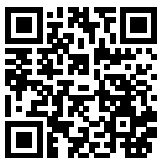


Str. Vallazza: In zona immersa nel verde alle porte di Parma importante e prestigiosa porzione di villa bifamiliare finemente ristrutturata sia internamente che esternamente nel 2010. La struttura è disposta su due livelli fuori terra: Al piano terra troviamo un doppio ingresso che da accesso ad un elegante soggiorno con camino, già da esso si rimane colpiti dal gusto e dalla raffinatezza della ristrutturazione eseguita all'interno dell'immobile. Tramite una porta scorrevole in vetro a due ante si giunge nell'ampio porticato dove si possono passare bei momenti di relax in compagnia di amici o parenti sia nei mesi estivi che in quelli invernali, infatti l'ambiente essendo scaldato può essere comodamente vissuto anche d'inverno. Inoltre essendo fornito di porte vetrate che si affacciano sul giardino, quando si è al suo interno si rimane incantati dai giochi di colore che si creano con il tramonto. Completano la zona giorno un'ampia cucina abitabile di forma regolare che può ospitare qualsiasi tipo di arredo munita di porta finestra con uscita sul cortile posteriore della casa, un bagno finestrato di ottima metratura dotato di box doccia e doppio lavabo fornito di tutti i comfort, e la lavanderia. Mediante un'accurata scala interna si arriva al primo piano dove si trovano le 4 camere da letto tutte comode e spaziose per quelle che sono le esigenze del nucleo familiare, ed infine è presente il secondo bagno con velux e dotato di vasca. L'immobile per di più è provvisto di: porte blindate, infissi con doppi vetri, zanzariere, impianto dell'aria condizionata, allarme, videosorveglianza, e porticato in legno con velux. A valorizzare ancora di più la soluzione vi è: un grande cortile in parte coperto dove poter mettere in sicurezza le auto, il giardino a prato inglese al cui interno è stata realizzata la piscina con zona prendisole, una casetta esterna situata sul retro dell'abitazione con sauna, e la cantina completamente pavimentata più zona ripostiglio. La grande luminosità e versatilità oltre all'attenzione ai particolari sono alcune caratteristiche che rendono

questa proprietà una soluzione unica ed esclusiva per quelle persone che vogliono distinguersi. Chiudi



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA



<https://www.annunci.it/x-271288-z>
villa a schiera Strada Vallazza, PARMA