

Zocca appartamento piano terra con giardino (120.000 EUR)



Luogo Emilia-Romagna, Zocca
<https://www.annuncici.it/x-271494-z>



Oggi vi portiamo con noi a Zocca, in provincia di Modena, un paesino situato a sud del capoluogo posto a 758 mt. Molti di voi avranno sentito nominare questa località che vanta tra i suoi concittadini Vasco Rossi. Qui infatti il famoso cantautore italiano non solo è nato, ma ha deciso di trascorrere le sue giornate in famiglia quando non è impegnato nei suoi tour mondiali.

A parte la casa di Vasco, metà di pellegrinaggio dei suoi fans, Zocca risulta un tranquillo piccolo borgo montano nato in una antica zona ricca di colline e montagne sulle quali sorgevano anticamente molti castelli (Monteombro, Montecorone, Montetortore, Montalbano, Monte Questiolo, Rosola, ecc.), teatro di diverse battaglie medievali tra modenesi e bolognesi, dato la sua strategica posizione geografica.

Zocca è conosciuta per la famosa "crescentina" (o tigella), originariamente cotta nel camino con una foglia di castagno, che si può degustare nei locali del corso principale del paese. È sede anche del Museo del "borlengo", altra specialità tipica locale.

Oggi siamo qui, non per gustare le bontà locali, ma per proporvi una fantastica soluzione abitativa, che può essere sia una seconda casa per i vostri momenti di relax o ancor meglio la vostra residenza primaria lontani dal caos cittadino in un meraviglio contesto ma con tutti i servizi a disposizione.

Si tratta di una vera e propria casettina libera su 4 lati all'interno di un più ampio contesto condominiale. L'appartamento, totalmente indipendente, vanta un giardinetto di proprietà e grande balcone con una fantastica vista sulle colline.

La zona giorno è un open-space di forma rettangolare con cucina a vista e gli affacci sia sul giardino che sul balcone.

Si accede alla zona notte dal corridoio, in cui trova posto un ampio armadio guardaroba, e sul quale

affacciano le due luminose stanze, una matrimoniale ed una singola.
L'ambiente è dotato di una comoda porta ad angolo e vano scatola per archiviate.
Le pareti sono sormontate da una doppia cornice che comprende un portoncino blindato.
La porta blindata è dotata di serratura a mazza con doppio cilindro.
L'intero impianto è dotato di riscaldamento con calore sotto pavimento e radiatori.
Il sistema di riscaldamento garantisce oltre ad un risparmio economico un ottimo comfort abitativo.

La casa che poggia su un pendio risulta a piano terra sotto giardino, e al secondo piano nel lato balcone, sotto il quale, a piano terra è ubicato il garage di proprietà. Chiudi

partaria
con
nnunci
con
nnunci
con
partaria
con
nnunci
con
nnunci
con
nnunci
con
nnunci
con

[mento](#) [g](#) [ci.it/x-2-2](#)

pianu
iardinn
7171494-
pianu
iardinn
7171494-
pianu
iardinn
7171494-

Zocca appartamento piano