

Rif39481008-35 - Casa indipendente in Vendita a Cison di Valmarino di 518 mq (295.000 €)



Luogo

Veneto, Cison di Valmarino

<https://www.annuncici.it/x-271609-z>

CISON DI VALMARINO (Centro)

In centro storico a Cison di Valmarino RE/MAX propone in esclusiva una CASA INDIPENDENTE su 3 livelli con ampio scoperto e giardino privato di oltre 450 mq, un grande garage e due accessi sulla strada, con pannelli solari termici e fotovoltaici, affacciata sul Rujo con vista sulle montagne circostanti.

L'accesso carraio da Via Cesare Battisti conduce al parcheggio scoperto, da cui si raggiungono l'entrata dell'edificio principale ed il portico esterno a lato dell'abitazione da cui si accede al garage, e la dependance.

Al piano terra dell'abitazione il corridoio centrale porta al salotto, alla cucina abitabile, ad uno studio, al grande locale taverna con caminetto, ed al bagno, per finire con il locale tecnico con puffer collegato ai pannelli solari termici. Sempre al piano terra si prosegue con il garage che può ospitare 3 auto, con accesso diretto dalla strada e comunicante con il portico e la zona giorno.

La scala interna conduce all'entrata ed al corridoio centrale del secondo livello da cui si accede a quattro camere matrimoniali, un ripostiglio, ed un bagno.

Questo piano è servito da un terrazzo frontale e da un'ampia terrazza, in parte coperta, sopra il garage ed il portico, affacciandosi sul Rujo.

Al terzo livello troviamo l'ampia soffitta openspace al grezzo, di ottima altezza. Sulla copertura sono installati pannelli solari.

La casa è stata ristrutturata nel 2013 e il perimetro perimetrale è stato a costruzione pannelli termici. Nel 2013 i lavori sono proseguiti per la realizzazione dei pannelli fotovoltaici e una pompa di calore.

Il terzo livello troviamo l'ampia soffitta openspace al grezzo, di ottima altezza. Sulla copertura sono installati pannelli solari.

La casa è stata ristrutturata nel 2013 e il perimetro perimetrale è stato a costruzione pannelli termici. Nel 2013 i lavori sono proseguiti per la realizzazione dei pannelli fotovoltaici e una pompa di calore.

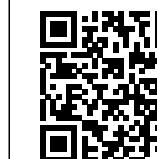
Il terzo livello troviamo l'ampia soffitta openspace al grezzo, di ottima altezza. Sulla copertura sono installati pannelli solari.

La casa è stata ristrutturata nel 2013 e il perimetro perimetrale è stato a costruzione pannelli termici. Nel 2013 i lavori sono proseguiti per la realizzazione dei pannelli fotovoltaici e una pompa di calore.

Il terzo livello troviamo l'ampia soffitta openspace al grezzo, di ottima altezza. Sulla copertura sono installati pannelli solari.

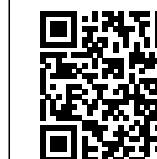
La casa è stata ristrutturata nel 2013 e il perimetro perimetrale è stato a costruzione pannelli termici. Nel 2013 i lavori sono proseguiti per la realizzazione dei pannelli fotovoltaici e una pompa di calore.

Rif39481008-35 - Casa indipendente in Vendita a Cison di Valmarino di 518 mq
<https://www.annuncici.it/x-271609-z>



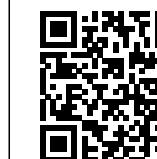
Rif39481008-35 - Casa indipendente in Vendita a Cison di Valmarino di 518 mq

<https://www.annuncici.it/x-271609-z>



Rif39481008-35 - Casa indipendente in Vendita a Cison di Valmarino di 518 mq

<https://www.annuncici.it/x-271609-z>



Rif39481008-35 - Casa indipendente in Vendita a Cison di Valmarino di 518 mq

<https://www.annuncici.it/x-271609-z>



Rif39481008-35 - Casa indipendente in Vendita a Cison di Valmarino di 518 mq

<https://www.annuncici.it/x-271609-z>

separare questa pertinenza dal resto della proprietà.

L'abitazione necessita di alcuni interventi di manutenzione, la soffitta e la dependance di una ristrutturazione completa in funzione residenziale.

Questa grande casa indipendente con i suoi ampi locali, pertinenze e l'ampio scoperto si prestano sia alla suddivisione in più unità abitative, che ad una completa rivisitazione in ottica turistica.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA RICHIESTA ED IN FASE DI VALUTAZIONE

Prezzo richiesto 295.000,00 Euro

Riferimento 394 -35

"VISITE ALL'IMMOBILE"

In accordo con la proprietà dell'immobile, le visite saranno organizzate successivamente ad un appuntamento informativo, senza alcun impegno, presso i nostri uffici con l'agente incaricato.

"CONSULENZA MUTUO"

Nelle nostre filiali offriamo la consulenza di un esperto mediatore creditizio, che vi fornirà gratuitamente e senza impegno, tutte le informazioni relative al vostro nuovo mutuo su misura.

"GESTIONE"

Tutti gli immobili da noi gestiti ci sono stati affidati da i proprietari attraverso un mandato di vendita in ESCLUSIVA e pertanto vengono proposti in vendita dopo una attenta stima di mercato e con tutta la documentazione completa. Chiudi

Tel: 0423375573