

# Affittasi villa uso albergo, BampB, agriturismo, casa vacanze, casa di riposo, RSA (5.6)



Luogo **Abruzzo, Carsoli**  
<https://www.annunci.it/x-271699-z>



A Carsoli, tranquillo comune aquilano a meno di 30-60 minuti dal centro di Roma, dall'Aquila, da varie località marittime , da vari complessi sciistici e da varie località d'interesse turistico quali Grotte di Pietrasecca, Grotta di Luppia, Lago del Turano, Parco nazionale Monti Simbruini, collegate sia per mezzo di autostrada che di strade statali scorrevoli che dalla tratta ferroviaria Roma-Pescara, vendesi prestigiosa e grande villa di più di 1.000 mq in ottime condizioni, ristrutturata di recente, costituita da:

Piano terra: salone doppio con camino, cucina, dispensa, sala da pranzo con camino, vari rispostigli e 2 camere matrimoniali (a cui è possibile creare un bagno riservato) e un bagno oltre a vari porticati che danno direttamente sul parco della villa dove poter posizionare divertimenti quali tavolo ping pong, calcio balilla e salottini e tavolini per gli ospiti ecc...

Piano primo: 3 grandi camere matrimoniali ognuna con bagno privato, cabina armadio e terrazzo

Piano secondo mansardato: 2 camere singole, 1 camera matrimoniale con camino e un bagno. Possibilità di trasformare la camera matrimoniale in un soggiorno/cucina creando un appartamento trilocale con accesso riservato.

Piano interrato. Cantina e locale caldaia

1° dependance di circa 150 mq con piscina coperta e zona idromassaggio/SPA da ultimare + spogliatoi e bagno 2° dependance di circa 100 mq con grottino dove è possibile ricavare un altro appartamentino con cucina e bagno o una zona ristorante caratteristica.

Campo cementato da usare come campo polivalente (tennis, basket, paddle pallavolo, calcetto ecc...)

Giardino piantumato con prestigiose e maestose essenze di circa 500 mq dove poter installare anche giochi per bambini e/o zona ludica per cani.

I pagamenti sono in parte in parquet e in parte in prestigioso cotto fiorentino, serramenti in alluminio taglio termico, serrature legno e vetro eloxato, serramenti in vetro, impianto di riscaldamento a gas, impianto di raffreddamento automatici, impianto di riscaldamento con cappa a fiume, sauna polivalente, sauna Chiusa.



**Affittasi villa uso albergo, BampB, agriturismo, casa vacanze, casa di riposo, RSA**  
<https://www.annunci.it/x-271699-z>



**Affittasi villa uso albergo, BampB, agriturismo, casa vacanze, casa di riposo, RSA**  
<https://www.annunci.it/x-271699-z>



**Affittasi villa uso albergo, BampB, agriturismo, casa vacanze, casa di riposo, RSA**  
<https://www.annunci.it/x-271699-z>