

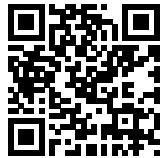
# STANZA in AFFITTO (MODENA) rif. MODENA FILIALE 1STZ0013 (650 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Modena

<https://www.annunciici.it/x-271864-z>



DISPONIBILE DA SETTEMBRE 2023

Elegante appartamento situato al secondo piano di un edificio storico nel cuore del centro di Modena in posizione strategica e comoda ai servizi. Appartamento signorile con rifiniture di pregio di 321 mq di superficie, luminoso e molto spazioso. È composto da cucina abitabile, 4 bagni tutti completi di doccia e 11 stanze singole finemente arredate. L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI, due lavatrici, cucina equipaggiata con doppi fornelli ad induzione.

La zona è centralissima il contesto è particolarmente tranquillo e molto apprezzato dagli studenti. Zona molto servita, vicina a tutti i principali servizi, come supermercato, fermata dell'autobus, farmacia. A pochi passi dal polo universitario di Modena.

Tutte le stanze sono moderne, luminose e curate nel minimo dettaglio.

Non sarà richiesta agli inquilini alcuna intestazione di utenze.

Il canone mensile è comprensivo di TUTTE le spese => FORMULA ALL INCLUSIVE, composto da:

- Luce, acqua, gas
- Spese condominiali

- Rifiuti

- immondizia ordinaria  
- immondizia Adsl Foto

- immondizia di tutti gli impianti

- immondizia dei servizi

- Nessun deposito cauzionale

- Nessuna fideiussione rientrante

- Nessuna tassa di gestione

- Nessuna tassa di gestione