

Palazzo a Montelupone - Rif. 8639 (228.595 EUR)



Luogo Marche, Montelupone
<https://www.annunci.it/x-272718-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è una palazzina residenziale sita a Montelupone (MC), in Contrada San Nicolò. Il bene fa parte di un insieme di tre palazzine adibite ad uso abitativo ancora in costruzione con fasi di realizzazione diverse tra loro per le finiture; tuttavia in tutte e tre restano da eseguire le sistemazioni esterne sia comuni che delle singole palazzine, tra cui anche la strada di accesso ai garage. L'edificio oggetto della presente vendita si sviluppa su tre piani fuori terra ed uno interrato, è composto da tre appartamenti con ingressi autonomi, due appartamenti con ingressi in comune e quattro garage. La struttura portante è in cemento armato e tamponatura a cassa vuota, è presente isolamento con poliuretano dato a spruzzo. Nelle pareti di separazione tra un'unità immobiliare e l'altra è stato utilizzato isolamento termoacustico con fibre di legno. Al fine di evitare ponti termici, in aderenza dei pilastri sono stati posati pannelli in sughero. Alcuni appartamenti (sub 4, 6, 7, 8) risultano finiti fatta eccezione di servizi igienici (presente solo piatto doccia), porte interne, frutti dell'impianto elettrico, termosifoni e caldaia. Solo l'appartamento al sub 5 si trova ancora allo stato grezzo avanzato, essendo privo di pavimenti, rivestimenti, battiscopa, oltre che servizi igienici (presente solo piatto doccia), porte interne, frutti dell'impianto elettrico, termosifoni e caldaia. Tutti i garage si presentano ancora allo stato grezzo, privi di massetto e pavimentazione, sono stati inseriti gli infissi in pvc senza vetro. Per abusi edilizi, vincoli ed oneri vedasi perizia allegata. Palazzine limitrofe in vendita nelle aste n. 8640, 8641, terreno adiacente in vendita nell'asta 8642. Superficie commerciale totale: 668,46 mq Piena proprietà di: Appartamenti (CF): Foglio 25 - Particella 278 - Subalterno 4, 5, 6, 7, 8 - Cat. A/3 Garage (CF): Foglio 25 - Particella 278 - Subalterno 9, 10, 11, 12 - Cat. C/6 Prezzo base d'asta: 228595 EURO.

 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	<p>Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato in intermediazione immobiliare. Abilio S.p.A., è un'azienda che opera nel mercato immobiliare e di servizi alla persona, con un network di Agente S.p.A., che ha il compito di individuare e offrire ai propri clienti, attraverso il proprio network, le migliori opportunità di acquisto e vendita di beni immobiliari. Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi. Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile con esonero di Abilio S.p.A. da ogni responsabilità in caso di errori o imprecisioni riportate. Chiedi</p> <p>Tel: 0289701567</p>  https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639	 https://www.annunci.it/x-272718-z Palazzo a Montelupone - Rif. 8639
--	---	---	---	---	---	---	---	---	---