Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello (350.000

Luogo **Sicilia, Aci Castello**
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Elegante Appartavilla con piscina alla Scogliera, Aci Castello, Baia Verde.

Nella Scogliera di Acicastello, tra l'Hotel Baia Verde e lo Sheraton, a 200 mt dal mare, in raffinato e tranquillo residence immerso nel verde, WB Immobiliare propone la vendita di un ampio appartavilla che si estende su 2 livelli.

L'appartavilla è esposto sia ad Est che ad Ovest, ha 2 ampie terrazze: una si affaccia sui giardini interni ed una si affaccia sulla piscina, con accesso diretto anche ai solarium del residence, attrezzati con sdraio e ombrelloni, dotati di doccia, spogliatoi, locali di intrattenimento e rigogliosa vegetazione. L'immobile ha inoltre un cortile interno, adiacente alla zona cucina. Anche gli interni sono in perfetto equilibrio con l'elegante location, presentando finiture di alta qualità : pregiato parquet riveste l'intero appartavilla. L'immobile, di una superficie totale di 230mq incluso terrazze, presenta due ingressi, uno all'interno della palazzina, al primo piano, e l'altro dal lato piscina, piano terra.

Dal primo ingresso si accede ad una scala in parquet che porta alla zona notte, composta da camera da letto, ampia cabina armadio attrezzata, seconda camera, bagno con vasca idromassaggio e terrazza, lato ingresso garage privato e posto auto. Scendendo le scale si accede alla zona giorno, fornita di ripostiglio sottoscala rifinito artigianalmente, e da una ampia porta anch'essa artigianale, scorrevole, specificatamente creata per questo ambiente, lavorata con legno pregiato e vetri serigrafati. Da essa si accede nell' ampio salone composto da due vani, con soffitti alti e due porte finestre che conducono alla terrazza che si affaccia in piscina con discesa privata. La piscina è stata rinnovata da due anni, gode di illuminazione notturna ed è in funzione 4 mesi l'anno, è accessibile ai residenti e relativi ospiti nelle ore diurne e serali, ed è seguita, da persona addetta, quotidianamente. Gli infissi, in doppio vetro e alluminio [illegible] sono anch'essi stati sostituiti [illegible] anni, e sono [illegible]zzati. [illegible] oltre 4 [illegible] razionalmente divisi [illegible] pranzo e [illegible] qualora [illegible], si potrebbe [illegible] avere anche una terza camera da letto [illegible] pratica [illegible] regolare [illegible] anch'essa [illegible], godrà [illegible] un corridoio riservato [illegible] affacciano [illegible] un secondo [illegible] bagno [illegible] e una lavanderia, provvista di accessori, è collegata alla cucina da un ulteriore disimpegno.

L'appartavilla è dotata di tutti i comfort: riscaldamento autonomo a metano, condizionatori in ogni vano, infissi con doppi vetri, infissi di sicurezza in ferro, sistema di allarme, porta blindata, videocitofono. Nel prezzo richiesto è incluso il garage privato soppalcato di 18mq oltre alla possibilità di parcheggiare all'interno del residence, liberamente, nei vari posti auto. Chiudi.

Tel: 3457447035

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z

Appartamento di 230 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Aci Castello
https://www.annuncici.it/x-273122-z