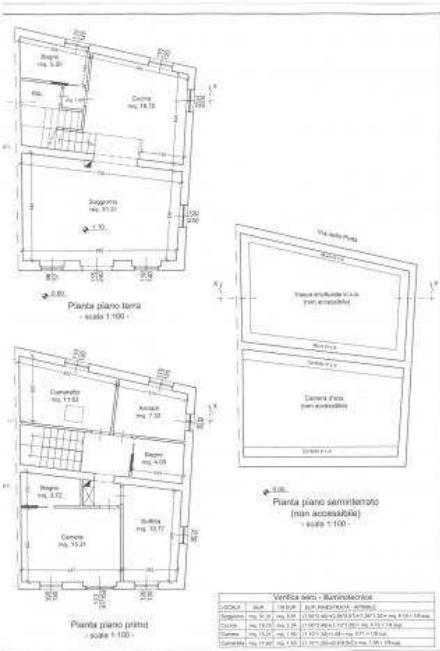


# Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786 (300.000 EUR)



Luogo

Toscana, Vecchiano

<https://www.annunci.it/x-273258-z>

Cod.01165 - Filettole - INCASTONATO IN UNA PICCOLA RADURA A POCHI PASSI DAL PAESE, SORGE QUESTO VECCHIO MAGAZZINO COLONICO TRASFORMATO IN CIVILE ABITAZIONE I CUI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE SONO INIZIATI DA POCO. Il piano terra, con accesso da resede privato si compone di un ampio salone di 31 mq., una cucina di 19 mq., ripostiglio, disimpegno e bagno; al piano superiore il disimpegno conduce alla camera matrimoniale con bagno, alla camera doppia, allo studio, alla stanza armadi e ad ulteriore bagno. Nel piano interrato è presente un grosso vano costruito in cemento armato con accesso dalle scale interne adibito a locale tecnico ; fa parte della vendita un appezzamento di terreno di 200 mq. circa adibito anche a posti auto. IL RECUPERO AVVIENE NEL RISPETTO DELLE CARATTERISTICHE TIPICHE E PECULIARI DEL FABBRICATO ( voltine ed archi). I pannelli fotovoltaici con le batterie di accumulo completano l'opera. LA POSIZIONE SOLEGGITA E CON VISTA APERTA RENDONO LA PROPRIETA' MOLTO INTERESSANTE

Classe energetica: In attesa di certificazione - Rif. 1222 Chiudi



<p><b>Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786</b> <a href="https://www.annunci.it/x-273258-z">https://www.annunci.it/x-273258-z</a></p>	<p><b>Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786</b> <a href="https://www.annunci.it/x-273258-z">https://www.annunci.it/x-273258-z</a></p>	<p><b>Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786</b> <a href="https://www.annunci.it/x-273258-z">https://www.annunci.it/x-273258-z</a></p>	<p><b>Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786</b> <a href="https://www.annunci.it/x-273258-z">https://www.annunci.it/x-273258-z</a></p>
---	---	---	---

**Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786**  
<https://www.annunci.it/x-273258-z>

**Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786**  
<https://www.annunci.it/x-273258-z>

**Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786**  
<https://www.annunci.it/x-273258-z>

**Rustico in vendita a FILETTOLE - Vecchiano 115 mq Rif 1164786**  
<https://www.annunci.it/x-273258-z>