

# capannone Via Mentana, MUGGIOgrave (300.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Muggiò**  
<https://www.annunci.it/x-274116-z>



Proponiamo in vendita fabbricato con terreno. La posizione è comoda per il raggiungimento della Statale Bustese SS527 ovvero Monza-Saronno, ma allo stesso modo non distante dalle tangenziali di collegamento per autostrade. Statale Milano-Como dei Giovi distante a 3,5 km e Statale Valassina distante 3 km. Il lotto presenta una forma regolare e dispone di circa 500 mq di area esterna scoperta oltre fabbricato di due piani fuori terra. L'edificio al piano terra gode di una superficie di circa 250 mq con altezza interna di mt 4,70 sotto soletta in cls piana. Livello sovrastante, accessibile da scala in ferro e cls esterna, quale sottotetto con altezza al colmo di mt 2,90, con finiture interne da personalizzare e tetto recentemente sostituito sia in copertura che in travi e murali. Il laboratorio al piano terra dispone di un accesso da doppio portone e da cancello carraio con altezza 4mt e larghezza mt 4,50. Completo di servizio igienico. Presenza di due pilastrini a sostegno della soletta al piano terra con locale ampiamente finestrato e luminoso. Categoria catastale C/3, rendita catastale euro 376,50. Proprietà privata pertanto vendita esente da iva. Libero nel breve. Offriamo a ragazzi e ragazze la possibilità di formarsi ed avviarsi alla professione di agente immobiliare. Chiudi

Tel: 03621335563



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



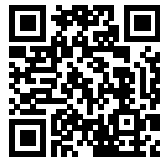
<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



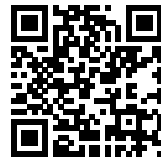
<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



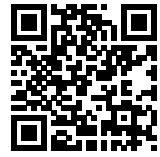
<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave



<https://www.annunci.it/x-274116-z>  
capannone Via Mentana,  
MUGGIOgrave