

Attico (550.000 EUR)



Luogo **Liguria, Cogorno**
<https://www.annunci.it/x-274282-z>



Vendo Appartamento posto all'ultimo piano su due livelli con ingresso indipendente e ascensore privato, in complesso storico affascinante, completamente ristrutturato, completo di un ricco contesto condominiale esclusivo molto curato (per sole 5 unità abitative), immerso nella natura e nella tranquillità.

A pochi minuti a piedi dal centro della cittadina.











L'attico di 190 mq è in ottimo stato, ben accessoriato, disposto su due livelli, al piano d'ingresso completo di lastricato esterno vivibile e giardino attrezzato, da cui parte l'ascensore privato che porta direttamente all'affascinante e ampia zona living con caminetto e cucina che affaccia ad un'ampia terrazza con vista panoramica che spazia dal borgo medioevale della Basilica dei Fieschi e lungo la piana del fiume Entella arriva al mare, il tutto incorniciato dai nostri monti. In questa zona è possibile realizzare la terza camera con altra terrazza vivibile. Completano il piano il bagno finestrato con disimpegno completo di armadio a muro. Al piano superiore si trova la zona notte, composta dal disimpegno, due camere matrimoniali ed il bagno.

La proprietà è completata dal giardino privato al piano di ingresso, un garage e due posti auto privati. Le zone condominiali sono particolarmente ben curate e molto ampie.

Per un totale commerciale di oltre 240 mq.

Dall'immobile si raggiunge a piedi in pochissimi minuti il centro della cittadina di San Salvatore e in 5 minuti in auto il mare di Lavagna e Chiavari, il casello autostradale di Lavagna è a soli 1.5km.'

PER ULTERIORI INFORMAZIONI NON ESITATE A CONTATTARMI AL CELL.328 33 DESCALZO
ANNA Classe energetica = D IPE = 90.00 kWh/mq Chiudi

 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico	 https://www.annunci.it/x-274282-z Attico
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--