

Capannone a Gorizia - Rif. 14723 (243.000 EUR)







Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Gorizia**
<https://www.annunci.it/x-275373-z>



Vendesi capannone industriale da riqualificare sito a Gorizia (GO), via Del Cotonificio 32. Zona periferica, a ridosso del fiume Isonzo, caratterizzata dalla presenza di diversi edifici ad uso simile, ben collegata al centro cittadino ed alle zone limitrofe mediante diverse strade extraurbane di collegamento facilmente percorribili con ogni tipo di mezzo. L'immobile è sito all'interno del compendio industriale dell'ex cotonificio Triestino. Trattasi di fabbricato a due livelli fuori terra ed uno interrato. Presenta una struttura in c.a con tamponamenti su tre lati in blocchi di laterizio intonacati. I serramenti esterni sono in ferro e la copertura è a volta. L'unità immobiliare in oggetto è costituita da ampio locale al piano seminterrato, magazzino al piano terra con relativi servizi igienico sanitari. Competono alla proprietà immobiliare i BCNC posti al piano terra (area esterna, tettoia), nonché al piano primo e secondo (vani tecnici). Immobile libero in disuso in assente stato di manutenzione. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. APE in fase di definizione. Superficie commerciale: 1240 mq. Piena proprietà di: Capannone (CF): Sezione D – Foglio 6 – Particella 324/27 – Subalterno 4 – Cat D/8 Prezzo base d'asta: 243000 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!
Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.
Ogni indicazione, informazione e/o fotografia pubblicata è fornita a fini puramente informativi.
Gli eventuali interessati sono tenuti a constatare personalmente la consistenza, la qualità, lo stato di

manutenzione, la destinazione d'uso dei beni ed ogni elemento utile.
Abilio S.p.A. e ogni responsabile in carica non si assume la responsabilità di

 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723	 https://www.annunci.it/x-275373-z Capannone a Gorizia - Rif. 14723
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--