

Negozi a Roma - Rif. 8442 (19.768 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-275970-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è un negozio. L'unità immobiliare si trova a Roma (RM), ubicata in località Labaro, con accesso su via del Labaro 36. Il contesto è di prima periferia, tranquillo e poco trafficato, collocato nelle immediate vicinanze del Grande Raccordo Anulare e della stazione ferroviaria. La zona è urbanizzata, caratterizzata da strutture residenziali e servizi, ben collegata al centro della Capitale. L'unità è parte di un edificio per negozi e appartamenti, realizzato nel 1950 ad andamento asimmetrico, con quattro piani fuori terra, dotato di vari accessi a servizio dei singoli alloggi, mentre alle attività commerciali si accede dalla strada. Il negozio si trova al piano terra con accesso diretto dalla strada. E' costituito da un locale adibito ad area di vendita, oltre a retrobottega con antibagno, bagno e doccia ai quali si accede tramite disimpegno ricavato in un sottoscala. Finiture standard. Pavimenti in piastrelle. Pareti rivestite in maiolica. Portone di ingresso in alluminio con serranda metallica. Impianto elettrico e idrico comuni ad altra unità a cui il negozio risulta materialmente collegato (civico 38). Climatizzazione tramite split. L'immobile risulta occupato e si trova in discreto stato di manutenzione e di conservazione. Presenti difformità planimetriche. Beni mobili non inclusi nella vendita. Superficie commerciale: 41 mq PIANO TERRANegozi: 41 mq Impianti comuni ad altra unità Negozio (CF): Foglio 122 – Particella 413 – Subalterno 506 – C/1 Prezzo base d'asta: 19768 EURO.

Questo è un annuncio di Vendita Immobili e Aste Immobiliari Online, il sito specializzato nell'intermediazione digitale immobiliare!

Scopri tutti i vantaggi offerti dal network di Abilio S.p.A., un riferimento per il mercato unico immobiliare che da oltre dieci anni

dialoga con i tribunali di tutta Italia, le istituzioni finanziarie e il libero mercato.
Inoltre, i servizi di gestione, informazione e/o formazione sono attualmente disponibili in più di 1000 uffici immobiliari, con oltre 10 mila professionisti, interessati a tenuti a conoscenza personalmente e consistente in qualità, lo stesso
nella valutazione, la determinazione d'uso del terreno, ogni elezione, ogni trattativa, la definizione di Abilio S.p.A. e ogni responsabilità in caso di errore o danno imputabile a chiunque. I servizi sono attualmente disponibili in più di 1000 uffici immobiliari, con oltre 10 mila professionisti, interessati a tenuti a conoscenza personalmente e consistente in qualità, lo stesso
nella valutazione, la determinazione d'uso del terreno, ogni elezione, ogni trattativa, la definizione di Abilio S.p.A. e ogni responsabilità in caso di errore o danno imputabile a chiunque.

Negozi a Roma - Rif. 8442
<https://www.annunci.it/x-275970-z>
Negozi a Roma - Rif. 8442
<https://www.annunci.it/x-275970-z>

Negozi a Roma - Rif. 8442
<https://www.annunci.it/x-275970-z>



<https://www.annunci.it/x-275970-z>

Negozi a Roma - Rif. 8442



Negozi a Roma - Rif. 8442
<https://www.annunci.it/x-275970-z>



Negozi a Roma - Rif. 8442
<https://www.annunci.it/x-275970-z>



Negozi a Roma - Rif. 8442
<https://www.annunci.it/x-275970-z>