

Albergo di 3000mq a Canazei

**Hotel con emozionante
vista sulle Dolomiti.
Acquistabile con la
magica leva finanziaria
della metodologia
Rent-to-Buy**

Luogo

<https://www.annunci.it/x-276567-z>

Trentino-Alto Adige, Canazei

HOTEL 3 STELLE CON VISTA STREPITOSA SULLE DOLOMITI BELLUNESI. E' ubicato in Alta Val di Zoldo, vicino al coprensorio sciistico del monte Civetta, il più grande del Veneto. L'hotel è dotato di 36 camere, ristorante, bar e notevoli spazi comuni tra cui una terrazza-solarium con una vista indimenticabile. La struttura è ben tenuta ed avviata, ma ha i suoi anni: si presterebbe ad essere ampliata e ristrutturata per essere portata a 4 stelle. Per questo motivo i proprietari propongono ai potenziali acquirenti due possibili alternative. SOLUZIONE A: il conferimento, da parte dei proprietari, degli immobili in una nuova società immobiliare, in cui saranno soci al 50% con l'acquirente che apporterà i capitali per la ristrutturazione e gestirà l'attività con un contratto di affitto stipulato con la società immobiliare medesima. SOLUZIONE B: l'acquisto con LEVA FINANZIARIA, tramite la metodologia RENT-TO-BUY, senza alcun anticipo ma con impegno ad effettuare le ristrutturazioni necessarie per portare la struttura a 4 stelle. ANDREA RUSSO 335 76 Chiudi

Tel: 335220476



Albergo di 3000mq a Canazei

<https://www.annunci.it/x-276567-z>

Albergo di 3000mq a Canazei

<https://www.annunci.it/x-276567-z>