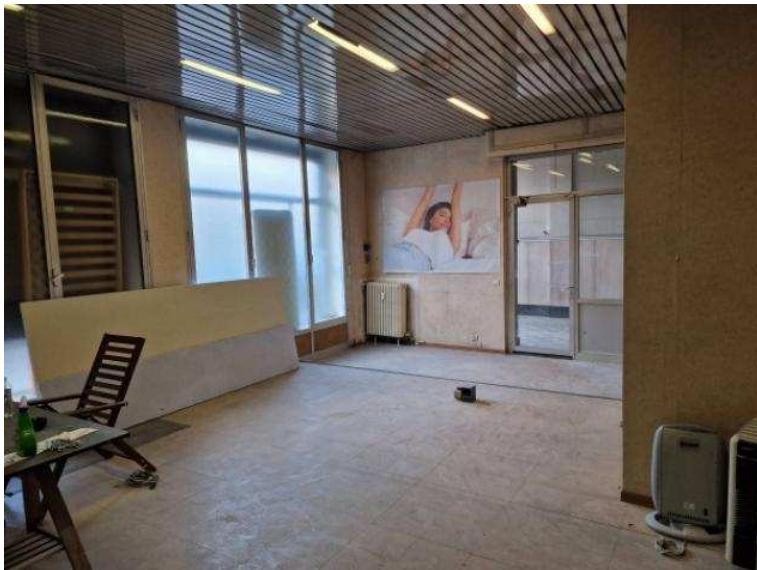


Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino (850 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>



DESCRIZIONE DEL NEGOZIO

Il negozio, di circa mq. 75, in buone condizioni di manutenzione, è composto da un ampio locale con retro e bagno situato sul pianerottolo prospiciente il locale. Risulta dotato di 2 ampie vetrine che godono di ampia visibilità e fornito di serrande comandate elettricamente. Dotato di uscita lato cortile. Contratto commerciale 6 + 6. Due mensilità di cauzione

DESCRIZIONE DELLA ZONA

Zona Parella, Via Servais nel tratto compreso tra Corso Monte Grappa e Via Salbertrand. Il locale risulta in posizione favorevole in quanto si trova in un tratto particolarmente visibile sia dalla clientela pedonale che veicolare. La posizione risulta di facile e rapida viabilità ed ottimamente collegata con gli svincoli autostradali e della tangenziale.

DESCRIZIONE DELLO STABILE

Stabile fine anni '60 ben tenuto nelle parti comuni.

Riscaldamento centralizzato con termovalvole e ripartitori di calore

ESPOSIZIONE NORD - SUD

SPESE DI CONDOMINIO 600,00 euro/anno circa

SPESE DI RISCALDAMENTO 500,00 euro/ anno circa

CLASSE ENERGETICA IN ATTESA DI CERTIFICAZIONE

Tel: 0114332558

Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>

Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>

Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>

Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>

Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>

Immobile di 75 msup2 con 2 locali in affitto a Torino
<https://www.annuncici.it/x-27718-z>