

# capannone Via Sardegna, SAN GIULIANO MILANESE



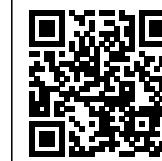
Luogo

Lombardia, San Giuliano Milanese

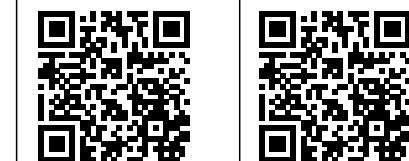
<https://www.annunci.it/x-277361-z>



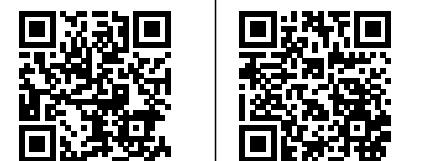
COSA SAPERE DELL'IMMOBILEProponiamo in vendita un complesso a reddito di circa 2.800 metri quadrati. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il lotto complessivo misura circa 2.800 metri quadrati suddivisi in due strutture, la prima dispone di una superficie totale di circa 1.750 metri quadrati, disposti su due piani. Al piano terra sono presenti circa 1.200 metri quadrati di capannone con un'altezza di 7 metri sottotraeve ed un accesso tramite portone di circa 4,5 metri, all'interno sono presenti pilastri e si sviluppa lungo due campate, al piano primo sono presenti circa 550 metri quadrati adibiti a spazio direzionale. Ambedue i piani sono disposti di impianto di riscaldamento, condizionamento, elettrico, di illuminazione, e luci di emergenza, inoltre sono presenti servizi igienici privati a norma disabili e spogliatoi. Esternamente la struttura presenta circa 550 metri quadrati di area cortilizia privata a cui si accede tramite un cancello di circa 5 metri. Il secondo capannone dispone di una superficie totale di circa 1.050 metri quadrati, disposti su due piani. Al piano terra sono presenti circa 950 metri quadrati di capannone con un'altezza di 7 metri sottotraeve ed un accesso tramite portone di circa 4,5 metri, all'interno sono presenti pilastri e si sviluppa lungo due campate, al piano primo sono presenti circa 100 metri quadrati adibiti a spazio direzionale. Ambedue i piani sono disposti di impianto elettrico, di illuminazione, allarme, e luci di emergenza, inoltre sono presenti servizi igienici privati a norma disabili e spogliatoi. Esternamente la struttura presenta circa 950 metri quadrati di area cortilizia privata a cui si accede tramite un cancello di circa 5 metri. LA STRUTTURA VIENE MESSA IN VENDITA A REDDITO CON UN CANONE DI LOCAZIONE ANNUO DI 100.000,00. UBICAZIONE E CONTESTO La struttura è ubicata nella zona industriale del Comune di San Giuliano Milanese. Chiudi



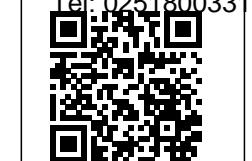
capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>



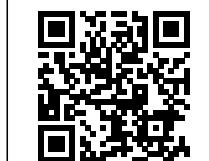
capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>



capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>



capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>



capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>



capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>

capannone Via Sardegna,  
SAN GIULIANO MILANESE  
<https://www.annunci.it/x-277361-z>