

rustico Str. Pietrafraccia, RONCO SCRIVIA (9.500 EUR)



Luogo

Liguria, Ronco Scrivia

<https://www.annunci.it/x-278664-z>



RONCO SCRIVIA - Località Pietrafraccia Siamo immersi nel verde e nella tranquillità del caratteristico borgo di Pietrafraccia, sulle alture di Ronco Scrivia a poca distanza dalla vicina Minceto e dalla vicina Bastia con il suo Santuario e la tipica trattoria a gestione familiare. Proponiamo un Rustico (attualmente censito al catasto come 'Unità Collabente') con terreno circostante di proprietà di c.a. 450 mq eventualmente coltivabile. L'immobile è disposto su due piani principali, al piano terra troviamo un ampio locale magazzino con accesso eventualmente carrabile dalla strada principale e sfruttabile sia come deposito sia come ricovero auto; adiacente ad esso un locale più piccolo ad uso cantina dotato di porta e finestra. Il piano superiore accessibile da scala esterna è composto da un ulteriore locale deposito attrezzi e/o legnaia e dall'adiacente grande cascina. L'immobile, secondo opportune modifiche e lavori di ristrutturazione potrebbe essere adibito ad abitazione con relativo giardino, oppure, mantenendo lo stato attuale, potrebbe essere ideale per chi cercasse un ricovero per animali o deposito attrezzi con relativo spazio da adibire ad orto. Chiudi

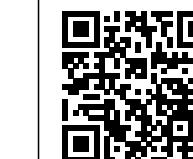
Tel: 0109630028



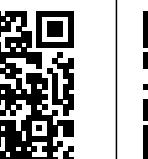
**rustico
RONCO
Str. Pietrafraccia,
SCRIVIA**
<https://www.annunci.it/x-278664-z>



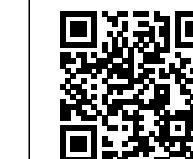
**rustico
RONCO
Str. Pietrafraccia,
SCRIVIA**
<https://www.annunci.it/x-278664-z>



**rustico
RONCO
Str. Pietrafraccia,
SCRIVIA**
<https://www.annunci.it/x-278664-z>



**rustico
RONCO
Str. Pietrafraccia,
SCRIVIA**
<https://www.annunci.it/x-278664-z>



**rustico
RONCO
Str. Pietrafraccia,
SCRIVIA**
<https://www.annunci.it/x-278664-z>



**rustico
RONCO
Str. Pietrafraccia,
SCRIVIA**
<https://www.annunci.it/x-278664-z>

<https://www.annunci.it/x-278664-z>