

casa di corte Via Fratelli Stevani, ZEVIO (500.000 EUR)



Luogo **Veneto, Zevio**
<https://www.annunci.it/x-278665-z>



COSA SAPERE SULLA CASA Possibilità di avere più unità abitative - Lotto di ca. 720 mq PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile che vi proponiamo in vendita è una proprietà di generose metrature sia interne che esterne in una zona comoda al centro di Zevio e a tutti i suoi servizi. La casa nasce su un lotto di circa 720 mq ed è predisposta in modo tale da poter realizzare due o più unità abitative indipendenti fra loro. Entrambe le soluzioni di cui è costituito lo stabile hanno l'ingresso fronte strada e la prima soluzione di cui vi parliamo ed è un appartamento su tre livelli le cui finiture sono degli anni '70. Al piano terra troviamo un'ampia zona giorno e la sala da pranzo con retro cucina ed un bagno; al piano primo tre camere da letto matrimoniali ed un secondo bagno; al secondo piano infine troviamo altri due locali dove poter ricavare due ulteriori camere da letto, una delle quali con accesso ad un terrazzo di circa 20 m². La soluzione così descritta è originale degli anni '70, fatta eccezione per i serramenti che sono stati da poco sostituiti con dei serramenti in doppia vetro camera in pvc. La seconda soluzione invece è anch'essa sviluppata su tre livelli e raggiungibile sempre dall'ingresso principale fronte strada. Questo secondo appartamento è stato oggetto di una totale ristrutturazione negli anni 90 ed è l'ala della casa che tutt'ora è abitata. Qui troviamo un ampio soggiorno con cucina separata da cui è possibile raggiungere l'ampio cortile di circa 330 m²; la zona notte, anche nel secondo appartamento, è composta da due camere da letto matrimoniali al piano primo e da un ampio bagno con vasca e box doccia ed un ulteriore piano secondo caratterizzato da un ampio locale di 45 m² con altezze a 3 metri dove poter replicare il piano primo e ricavare due camere matrimoniali aggiuntive e un altro bagno. La particolarità di questa soluzione è che è caratterizzato da finiture, seppur datate, che non si vedono tutti i giorni, come ad esempio travi in legno in tutte le stanze e soffitti che raggiungono in alcune stanze quasi i

4 metri d'altezza: quest'altezza è in grado di rendere gli spazi ampi ed ariosi. La soluzione così descritta è
composta negli anni: la parte residenziale è composta da due elementi che sono stati da poco separati con dei
spazi interni a doppia altezza: una in legno e un poco dopo gli spazi esterni per una 250 m², che
grazie alla loro posizione sono sempre più cercati. Il primo piano ha un'altezza di 250 cm e si erge sulla base della seconda
e la cui struttura proviamo a creare un giardino. I suoi caratteri principali sono i verdi terreni, le ed aree
cementate, due garage di 26 m² l'uno e di 24 l'altro e un magazzino di ricovero attrezzi di 66 m². Chiudi

<https://www.annunciici.it/x-278665-z>

casa di corte via Fratelli Stevani,
casa di corte via Fratelli Stevani,
tel: 045-5990019
<https://www.annunciici.it/x-278665-z>

**casa di corte Via Fratelli
Stevani, ZEVIC**



Via Fratelli Zevio



Stevani, casa di corte via Fratelli ZEVIO



casa di corte via Fratelli Stevani, Z
<https://www.annunciati.it/x-278665-zevioc>



<https://www.annunciici.it/x-278665->