

# terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA (360.000 EUR)




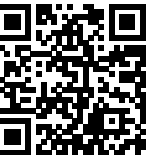








Luogo **Lombardia, Nuvolera**  
<https://www.annunci.it/x-278669-z>



**COSA SAPERE DEL TERRENO** Terreno edificabile a destinazione industriale - 3.000 mq - Nuvolera  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il terreno che proponiamo in vendita è sito nel comune di Nuvolera.- Il lotto si estende su una superficie di 3.000 mq- Oneri di urbanizzazione assolti- Edificabilità del 42% pari a 1.260 mq di SC con altezza alle mensole del carroponte di 10,5 metri- Il terreno verrà consegnato ultimato dei lavori di urbanizzazione  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Il paese di Nuvolera ha sviluppato la propria zona industriale lungo il tratto della strada statale Gardesana che attraversa il paese. Nel comparto produttivo locale sono insediate numerose aziende artigiane, anche se non mancano le fabbriche industriali. Il poligono industriale locale è formato da numerose costruzioni, la maggior parte delle quali sono state edificate negli anni Novanta e successivi. Il paese è famoso in tutta Italia per la lavorazione del marmo di Botticino e per i Carbonari, produttori della carbonella indispensabile per l'accensione dei fuochi per il barbecue. La zona è servita da numerose strade Statali e Provinciali che la collegano ottimamente con la città di Brescia, con il lago di Garda e con la Valle Sabbia. Chiudi

Tel: 03651920264

 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA	 <a href="https://www.annunci.it/x-278669-z">https://www.annunci.it/x-278669-z</a> terreno Via Emilio Lorandi, NUVOLERA
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--