

FALL. 32021 Campobasso (125.000 EUR)



Luogo **Molise, Campobasso**
<https://www.annunci.it/x-2798-z>



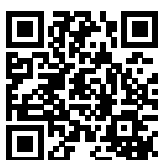
LOTTO 2 ex lotto B - Appartamento ubicato al piano secondo di un edificio a tre piani con corte comune sito nel

Comune di Campobasso in via Duca Degli Abruzzi, iscritto al NCEU di Campobasso: al foglio 122 del Comune di Campobasso particella n. 124, subalterno 4, piano T-2, cat. A/3, classe 5, consistenza vani 8, superficie catastale mq. 173 rendita attribuita Euro 743,70.

L'unità immobiliare è composta da 8 vani, con superficie commerciale lorda di 156,07 mq. con cantina e deposito di complessivi mq.74,00.

Nella perizia di stima il C.T.U. ha rilevato che l'appartamento è stato realizzato in data antecedente il 1° settembre 1967 per cui non esiste licenza di agibilità o di uso, tuttavia, dal punto di vista edilizio ed urbanistico non è regolare ma sanabile, a causa di lavori interni di ristrutturazione in corso di esecuzione, in assenza di titolo abilitativo soggetto a Comunicazione Inizio Lavori Asseverata ai sensi dell'art.6bis D.P.R. 380/2001. Per la definizione della pratica amministrativa la spesa occorrente è stata stimata dal C.T.U. indicativamente in Euro 4.100,00.

Tel: 02800300



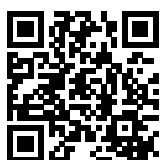
<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



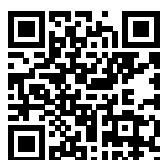
<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso



<https://www.annunci.it/x-2798-z>
FALL. 32021 Campobasso