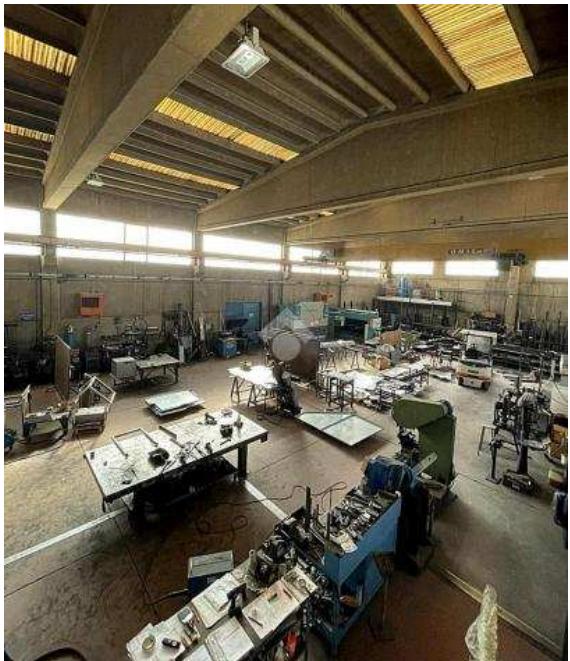


capannone Via drubiaglio, ALMESE (449.000 EUR)



Luogo

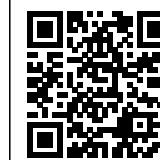
Piemonte, Almese

<https://www.annunci.it/x-280296-z>

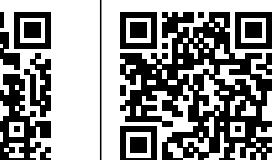


PER INFORMAZIONI ED APPUNTAMENTI CHIAMA IL NUMERO 351 63 Ad Almese proponiamo in vendita attività di carpenteria in ferro industriale completa di attrezzatura e capannone di circa 600 metri quadrati, situato all'interno di un ampio piazzale recintato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone misura nella sua totalità circa 600 metri quadrati, sviluppati su di un unico piano terra. L'accesso all'area esterna avviene mediante due passi carrai di larghezza 12,50 metri, mentre l'ingresso all'interno del capannone avviene mediante un portone carraio di altezza 4 metri. Internamente la struttura è alta circa 8,50 metri con altezza sottotrave di 6,20 metri. La pianta interna è di forma rettangolare distribuita in un unico ambiente, privo di pilastri ed altri impedimenti strutturali a favore della sfruttabilità della superficie. All'interno è stato posizionato un carroponte con portata di otto tonnellate. La struttura presenta pavimentazione in cemento lisciato, dispone dell'impianto elettrico e di illuminazione, impianto di allarme, impianto antincendio a idranti, uscita e luci di emergenza. Il riscaldamento è autonomo mediante robur. Il capannone è dotato inoltre di servizi igienici privati e area spogliatoi. Circa 50 metri quadrati sono dedicati ad uffici, i quali presentano impianto di riscaldamento a radiatori e impianto di condizionamento. Un grande piazzale di circa 600 metri quadrati è ciò che valorizza maggiormente questo capannone e cosa ancora più interessante è che 200 metri quadrati di essi sono edificabili. UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è situato nella zona industriale di Almese, precisamente in Via Drubiaglio 6, zona che risulta favorevole grazie alla vicinanza delle principali reti stradali del paese. Chiudi

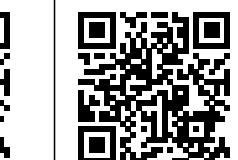
Tel: 3517042863



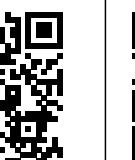
https://www.annunci.it/x-280296-z



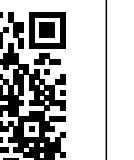
https://www.annunci.it/x-280296-z



https://www.annunci.it/x-280296-z



https://www.annunci.it/x-280296-z



https://www.annunci.it/x-280296-z



https://www.annunci.it/x-280296-z



https://www.annunci.it/x-280296-z



https://www.annunci.it/x-280296-z

https://www.annunci.it/x-280296-z