

vendesi appartamento vicinanze lago (176.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Verbania

<https://www.annuncici.it/x-2810-z>



vendesi appartamento luminosissimo, completamente ristrutturato nel 2005, a Fondotoce in piccola palazzina di soli 5 unità, con poche spese condominiali per illuminazione scale e irrigazione area verde (100.00 E. ca. annui complessivi). Disposto su due livelli (87 mq) più soppalco di 20 mq con Velux.

Al p1 angolo cottura e soggiorno con camino, oltre al bagnetto nel sottoscala con posto lavatrice e 2 balconi. Parquet Listone Giordano su tutto il 2° piano con camera matrimoniale, studio e ampio bagno con doccia e vasca angolare con idromassaggio semplice e ad ultrasuoni. Tetto a vista, aria condizionata con pompa di calore in tutte le stanze. Tripli vetri, portoncino blindato all'entrata. Parziale vista lago, l'abitazione, infatti, rimane a pochi metri dal lago e dalla spiaggia ed è di fronte alla Riserva Naturale del fondo Toce. Area verde a prato della palazzina. Disponibile ampio garage di 17 mq (16.000 euro), non compreso nel prezzo dell'appartamento con serranda elettrica dotata di telecomando. Posto auto esterno. Classe energetica: E.

IPE: 239 kWh/mq anno

Tel: 3479092981

	vendesi vicinanze	appartamento lago
	https://www.annuncici.it/x-2810-z	https://www.annuncici.it/x-2810-z

	vendesi vicinanze	appartamento lago
	https://www.annuncici.it/x-2810-z	https://www.annuncici.it/x-2810-z

	vendesi vicinanze	appartamento lago
	https://www.annuncici.it/x-2810-z	https://www.annuncici.it/x-2810-z