

Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di cittagrave alta, un



Luogo

Lombardia, Bergamo

<https://www.annunci.it/x-283079-z>



- BERGAMO CITTA ALTA _ PARCHEGGIO PORTA DIPINTA

Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di città alta, un progetto di grande importanza per la città di Bergamo ed un sicuro investimento immobiliare unico nel suo genere.

L'intervento si colloca in via Porta Dipinta in Bergamo Alta, posizione logisticamente ottimale per il comodo transito veicolare ed il facile raggiungimento di gran parte delle abitazioni situate in Bergamo Città Alta.

Il sito è contraddistinto da una forte sensibilità storico - simbolica in quanto il parco andrà ad insediarsi all'interno delle antiche mura venete della città di Bergamo, l'opera prevenderà il ripristino dei reperti archeologici esistenti per la loro fruibilità e la realizzazione delle opere di forte valenza pubblica.

Il progetto prevede la realizzazione di 27 autorimesse private interrate dislocate in 4 piani sotterranei in prossimità del bastione che affaccia sulle Mura attraverso la diramazione a fondo chiuso di via Porta Dipinta tramite un montauto meccanizzato a scomparsa volto a mantenere inalterato il paesaggio ed a recuperare lo stato di fatto dei luoghi (Le strutture di sbarco e movimentazione non saranno visibili all'esterno).

I parcheggi consentiranno di rispondere ad una forte domanda dei residenti, eliminando l'utilizzo di spazi di sosta a raso, senza inficiare l'attuale flusso di traffico di via Porta Dipinta, date le modeste dimensioni

Per poter utilizzare un servizio di risanamento conservativo dei frammenti di cera, è necessaria rinviiare i frammenti recuperati dalla cera originale nel vaso in cui verrà riposta la cisterna. Il riciclaggio del pesto di cera non è consentito.

Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di cittagrave alta, un progetto di grande importanza	https://www.magnaviecidilBago700	èd	un	sicuro	in
Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di cittagrave alta, un progetto di grande importanza	https://www.magnaviecidilBago700	èd	un	sicuro	in
Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di cittagrave alta, un progetto di grande importanza	https://www.magnaviecidilBago700	èd	un	sicuro	in
Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di cittagrave alta, un progetto di grande importanza	https://www.magnaviecidilBago700	èd	un	sicuro	in
Saranno disponibili nuove autorimesse nel pieno centro storico di cittagrave alta, un progetto di grande importanza	https://www.magnaviecidilBago700	èd	un	sicuro	in

legano armonicamente tra di loro, mantenendo lo stato dei luoghi con la propria identità caratterizzante e, al contempo, renderlo stimolante visivamente e funzionale.

Sareanno disponibili autorimesse singole e doppie a partire da mq 15 (lunghezza 5,30 metri, larghezza 2,90 metri) fino a mq 31 (con diverse dimensioni interne), le autorimesse saranno raggiungibili tramite comodo ascensore con conducente a bordo.

Non possono essere posteggiate automobili alimentate a metano o Gpl.

Consegna febbraio 2024.

Disponibile cessione recupero fiscale pari al 50 % del costo di costruzione delle autorimesse.

Immobili acquistabili anche per investimento (da soggetti non residenti) con l'obbligo di locazione degli stessi a residenti nell'area di città alta.

Le aziende che effettueranno le opere sono le seguenti:
SMV Costruzioni - <https://www.smvcostruzioni.it>
ParkPiu - <https://www.parkpiu.it/>

Trattative Riservate

CLASSE ENERGETICA: Immobile non soggetto all'obbligo di certificazione energetica

Vai all'annuncio: <https://www.studio-valle.com/it/bergamo-citta-alta-parcheggio-porta-dipinta/>

STUDIO IMMOBILIARE VALLE
Flaminia S.r.l.
Real estate and investments
24121 Bergamo - Italy
V.le Vitt. Emanuele II n. 65
tel +39 231588
WhatsApp: +39 190070
www.studio-valle.com
info@studio-valle.com
Facebook: StudiImmobiliareValle
Twitter: ValleRealEstate
Skype: Valle-Real-Estate Chiudi

Tel: 035231588