

Negozio a Reggio nell'Emilia - Rif. 14220 (300.000 EUR)



Luogo **Emilia-Romagna, Reggio nell'Emilia**
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



Vendesi locale commerciale a Reggio Nell'Emilia (RE), Via Della Costituzione 33/A. L'immobile è posto al piano terra di un edificio polifunzionale di maggiori dimensioni ubicato nella prima periferia del Comune. Internamente si compone con un ampio open space dotato di ripostiglio e wc. Ampie vetrate garantiscono luce e buona visibilità sulla strada comunale. Completano la proprietà il deposito e l'ampia autorimessa comunicanti, entrambi posti al piano interrato dell'edificio accessibili mediante scalinata privata interna e rampa carrabile condominiale. Buona dotazione parcheggi pubblici gratuiti in loco. Classe energetica: "NC" Superficie GLA totale: 311 mq Superficie GLA negozio: 221 mq Superficie GLA autorimessa: 90 mq Piena proprietà: C/1 (CF): Foglio 109 - Particella 244 – Subalterno 72C/6 (CF): Foglio 109 - Particella 244 – Subalterno 12 Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA.

Tel: 0289741567



Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



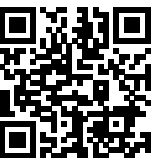
Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



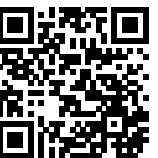
Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



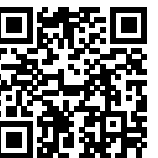
Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



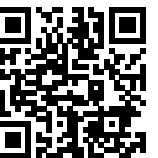
Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



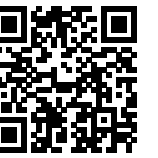
Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>



Negozio a Reggio nell'Emilia -
Rif. 14220
<https://www.annunci.it/x-28360-z>