

Terreno edif. residenziale in vendita a Massarosa 700 mq Rif 1057801 (90.000 EUR)



Rendering Dimostrativo BIFAMILIARE

Luogo **Toscana, Massarosa**
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Cod.01626 - Rif. MAS36/2-T.E.*** Terreno edificabile per costruire una villetta singola o in abbinamento con lotto analogo, 2 unità immobiliari in villetta bifamiliare *** Massarosa, prima periferia, vicino a tutti i principali servizi, in zona collinare a soli 5 minuti dal centro, nel verde, vicino alle principali vie di comunicazione per Viareggio e Lucca, terreno edificabile di ca 700 ma facente parte di un lotto più grande (1.800 mq) divisibile in 2, per la realizzazione di villetta singola (S.U.L. 100 mq. oltre pertinenze varie: porticati, forno, legnaia, vano tecnico, garage, etc) o porzione di villetta in bifamiliare attaccata all'altra solo dalla parete divisoria tra i garage, con ampi giardini privati (ca. 500/600mq ciascuna). Ogni singolo lotto prevede la realizzazione di un'unità immobiliare di ottima metratura (circa 100mq. fuori terra) più superficie aggiuntive per eventuali pertinenze (porticati, vani accessori varie, garage e posti auto, etc.). Soluzione ideale per privati, operatori immobiliari o imprese di costruzione. Le immagini di progetto ed i rendering interni/esterni sono puramente indicativi... Ulteriori informazioni su richiesta. Progetto in fase di studio. Eventuali proposte d'acquisto condizionate all'approvazione del progetto, con oneri di urbanizzazione e costi progettuali a carico dell'acquirente. La convenzione col Comune di Massarosa prevede la cessione a titolo gratuito al Comune stesso di una porzione del lotto originario (1.800mq) pari a ca. 500 mq per la realizzazione di area per parcheggio pubblico, con possibilità però di "monetizzare" tale cessione, riacquistando a titolo oneroso la suddetta porzione in modo da poter godere dell'intero terreno. Classe Energetica. ESENTE *** Contattateci per maggiori informazioni sull'immobile e per fissare un appuntamento per prenderne visione al 340 1144478. Si informa la gentile clientela che l'indirizzo dell'immobile e la posizione sulla mappa sono indicativi a titolo di ausilio nell'individuazione della zona e rispettando la Privacy dei venditori. La nostra agenzia si occupa di Vendite e Affitti

Residenziali Annuali e Turistici di appartamenti, case, ville in Versilia e non solo. Offriamo un'assistenza completa nell'acquisto e nella compravendita, nella ricerca e nella vendita fino al rogito notarile e all'incasso delle chiavi. Per il datore di lavoro la stima gratuita dell'immobile, la consulenza legale e il mantenimento personale dell'obiettivo di vendere l'immobile in minor tempo possibile. Per informazioni sui nostri altri immobili visitate la Vostra Agenzia o il nostro sito www.immobiliare.it e/o la nostra pagina FACEBOOK : [regiammobiliare2](https://www.facebook.com/regiammobiliare2) e cliccate MI PIACE: potrete rimanere sempre aggiornati su tutte le nostre novità



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>



Terreno edif. residenziale in
vendita a Massarosa 700 mq
Rif 1057801
<https://www.annunci.it/x-28380-z>