## capannone capannone e terreno Strada Statale 35 Bis dei Giovi, BOSCO MARENGO (



Piemonte, Bosco Marengo Luogo https://www.annuncici.it/x-284290-z



Proponiamo capannone di 600mg in vendita a Bosco Marengo, sulla strada statale 35 bis dei giovi che permette di raggiungere facilmente Alessandria e Novi Ligure. Il capannone è situato in un punto strategico, poichè si trova su una delle strade più percorse e frequentate dell'intera provincia, ciò permette un'alta visibilità dell'attività. Dotato di tutti gli impianti necessari, quali elettrico a 220 V / 380 V, idraulico e di gas.La struttura è completamente indipendente, dotato di un accesso rapido dalla strada e con la possibilità di creare dei parcheggi. All'ingresso è presente una reception ed un ufficio, il quale consente di gestire, archiviare e catagolare tutti i documenti e le pratiche amministrative legate all'attività in modo ordinato. Oltre l'uffico è presente un area di lavoro molto ampia e totalmente controsoffittata con luci led, adibita a officina o magazzino come locale di deposito. Due ingressi tramite portoni di 5 mt di larghezza per 3 mt di altezza, danno accesso ai mezzi. Un bagno di servizio con finestra, permette di arieggiare e mantenere pulito l'ambiente. La struttura dispone una metratura totale di circa 7370mq, di cui 600 di capannone e 2500mg di terreno edificabile prima adibito a serra. Dato l'ottima esposizione su una strada di forte passaggio è un soluzione adatta a chi cerca di rendere visibile la propria ditta rendendo riconoscibile il marchio. Chiudi

Tel: 0143741795















