Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173 (115.000 EUR)

Luogo **Toscana, Massarosa**
https://www.annuncici.it/x-285404-z

Cod.11526 - COLLINA MASSAROSA - RUSTICO INDIPENDENTE DA ULTIMARE

Sulle colline sopra Massarosa (LU), a circa 10 km dalle spiagge di Viareggio e della Versilia, proponiamo in vendita questo Rustico indipendente con giardino, da ultimare!
L'abitazione attualmente si sviluppa su due livelli, piano terra sotto strada e piano primo, il tutto circondato da resede esclusiva in parte pianeggiante e con accesso carrabile.
L'abitazione presenta al piano terra due locali ad uso cantina e da poter adibire a zona giorno.
Mediante scala di accesso (ancora da realizzare) si raggiunge direttamente il piano primo, che attualmente è composto da due grandi ambienti, privi di divisioni interne ma pronti ad ospitare un open space soggiorno - angolo cottura, due camere da letto, bagno finestrato e due comodi ripostigli.
Correda l'abitazione un giardino di proprietà esclusiva con possibilità di posto auto al suo interno.
Il Rustico è stato oggetto di nuovo e completo rifacimento del tetto, presenta soffitti con travi in legno a vista, tinteggiati, finestra velux, cordolo perimetrale di rinforzo, coibentazione, tegole e comignoli nuovi.
Le opere necessarie per la sua ultimazione riguardano nello specifico la parte impiantistica, gli intonaci sia interni che esterni, tutti gli infissi, le pavimentazioni e le tinteggiature.
E' consentita anche la realizzazione di un porticato esterno in legno di circa 15 mq, secondo le vigenti normative comunali.
La località nella quale è ubicato il rustico, è un grazioso borgo di piccole dimensioni, abitato per lo più da persone del posto ma in parte anche da persone che hanno seconde case a scopo turistico. Chiudi

Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z
Rustico in vendita a PIEVE A ELICI - Massarosa 115 mq Rif 1058173
https://www.annuncici.it/x-285404-z