

# Appartamento di 185 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Noto (160.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**

<https://www.annuncici.it/x-285602-z>



Nel centro storico di Noto, in zona tranquilla e ben disimpegnata vendesi una spaziosa casa indipendente con ampio cortile e terrazzo sovrastante.

L'immobile si sviluppa su due piani fuori terra e dispone di due ingressi, uno pedonale e uno carraio; a piano della casa si trova un grande cortile di m<sup>2</sup> 170, sul quale si affacciano alcune camere e la cucina. La casa ha una superficie complessiva di m<sup>2</sup> 185, internamente è composta da una spaziosa cucina pranzo, un ampio salone, tre camere da letto e due bagni. A piano terra si trova un piccolo vano ripostiglio.

Sovrasta la casa un terrazzo ad uso esclusivo di m<sup>2</sup> 95.

La casa si presenta in discrete condizioni di manutenzione, tuttavia sarà necessario effettuare dei lavori di miglioria e ammodernamento.

La posizione centralissima consente di raggiungere il centro città e la cattedrale in pochi minuti a piedi, la disposizione delle camere e il grande spazio disponibile consentono di accogliere comodamente una famiglia o utilizzare l'immobile per finalità turistico- ricettive.

La posizione in cui è ubicata la casa consente di entrare e uscire velocemente da Noto, evitando le zone di maggiore traffico.

Nei pressi della casa market, panificio e servizi vari raggiungibili comodamente a piedi. Chiudi

Tel: 0931587979

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>

Appartamento di 185 msup2  
con piugrave di 5 locali in  
vendita a Noto  
<https://www.annuncici.it/x-285602-z>