

# Garage a Floridia - Rif. 14946 (9.060 EUR)



Luogo

**Sicilia, Floridia**

<https://www.annunci.it/x-28636-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi box auto sito in Floridia (SR), via Salvatore Rizza 30/A. Il contesto è semicentrale con traffico regolare. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, caratterizzata da edifici residenziali e locali commerciali, ben collegata al centro storico e alla rete infrastrutturale. L'unità è parte di un edificio realizzato nel 2005 con struttura in cemento armato e muratura. Si sviluppa su sei piani, di cui uno interrato e uno sottotetto, serviti da vani scale con ascensori. Agibilità rilasciata. Il garage (subalterno 15) è al piano terra servito da stretto vialetto carrabile pavimentato collegato alla strada. L'autorimessa è comoda alla manovra, protetta da cancello ad apertura automatizzata e collegata internamente ai piani superiori. Il box è singolo, dotato di pavimento in piastrelle di ceramica, pareti tinteggiate, impianto elettrico e portone basculante in metallo. Immobile libero. Condizioni discrete. Immobile descritto in perizia come LOTTO 1 Superficie commerciale: 19,00 mq PIANO TERRA Box auto singolo H interna: 2,70 metri Quota 1/1 piena proprietà di: Box auto (CF): Foglio 21 – Particella 1311 – Subalterno 15 – C/6

Tel: 0289741567



Garage a Floridia - Rif. 14946

<https://www.annunci.it/x-28636-z>

Garage a Floridia - Rif. 14946

<https://www.annunci.it/x-28636-z>